



ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
PLN/2021/5	El ple

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	28 / d'octubre / 2021
Durada	Des de les 19:30 fins a les 20:00 hores
Lloc	Sala de sessions
Presidida per	Joan Piñol Mora
Secretari	Eduard Robert Odena

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
39880357J	Andreu Cano Fortuño	SÍ
78576834W	Cinta Agné Sabaté	SÍ
33877656J	Dolors Gurrera Romo	SÍ
39867547Z	Joan Piñol Mora	SÍ
39899811D	Jordi Fornos Peleja	SÍ
39834722X	Julio Roca Font	SÍ
47768736J	Maria Rodríguez Grau	SÍ
39876093G	Montserrat Latorre Pasanau	SÍ
39900465L	Montserrat Pineda Giménez	SÍ
41021258E	Raúl Olivan Gallardo	SÍ
39706436H	Ruben, Biarnes Renedo	SÍ
39810877Q	Santiago Campos Piñol	SÍ
39685502Z	Sixte Melchor Giménez	SÍ

Abans d'iniciar la sessió, el Sr. Alcalde demana la ratificació de la urgència per la inclusió d'un nou punt que no consta a l'ordre del dia, que és el de la modificació del règim de dedicacions dels membres de la Corporació. S'aprova per unanimitat la seva inclusió.

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Atès el que disposa l'article 91 del R.O.F., R.D. 2568/86, de 28 de novembre.
El secretari interventor interí procedeix a donar lectura de l'acta núm. 4 corresponent a la sessió celebrada el passat dia 30 de setembre de 2021, la qual es APROVADA PER UNANIMITAT pels membres assistents a la sessió.

Expedient 1031/2018. Subvencions Sol·licitades a Una altra Administració, Renuncia subvención ENRESA Castillo

Favorable

Tipus de votació: Ordinària.

A favor 10, JxM (7), FP (1), TTxM (1) i NA (1); Abstencions 3, PSC(2) i ERC(1)

Visto lo que dispone la Orden IET/458/2015, de 11 de marzo, por la que se regulan las asignaciones a los municipios del entorno de las instalaciones nucleares, con cargo al Fondo para la financiación de las actividades del Plan General de Residuos Radiactivos.

Dado que Móra d'Ebre tiene la consideración de municipio incluido en la Zona I. El Pleno de la Corporación, en sesión de fecha 24 de abril de 2019 aprobó para el año 2020 la propuesta de la siguiente actuación: "Adecuación y mejora del Castillo de Móra d'Ebre (siglo VIII) para el año 2020, por un importe de 59.262,13 €, actuación incluida en el Plan de incentivación económica-turística de municipio. Por Resolución por la que se determinan los proyectos de desarrollo local cofinanciables a acometer en el año 2020, así como el importe a cofinanciar, en virtud de lo establecido en la Orden IET/458/2015, de 11 de marzo, por la que se regulan las asignaciones a los municipios del entorno de las instalaciones nucleares con cargo al Fondo para la financiación de las actividades del Plan General de Residuos Radiactivos, se otorga una ayuda económica de 23.946,00€ para el año 2020.

Como sea que este proyecto era una actuación accesoria y posterior a la ejecución del proyecto básico y de ejecución denominado "Restauración y adaptación para la visita pública del Castillo de Móra", redactado por la arquitecta Rosa Ma. Poyo Perelló y la colaboración del arquitecto Carlos Brull Alfonso, con un presupuesto total de 480.000,00 euros (IVA incluido), proyecto financiado por el Ministerio de fomento y por el Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.



La Junta de Gobierno Local de fecha 15 de abril de 2019, acordó aceptar la ayuda concedida provisionalmente por el Ministerio de Fomento, por un importe de 325.392,00 euros para llevar a cabo la actuación antes mencionada según la resolución provisional sobre concesión de las ayudas a las acciones de conservación o enriquecimiento del patrimonio histórico español, con cargo a los recursos de obras públicas financiadas por el Ministerio de Fomento y por las entidades del sector público dependientes o vinculadas al Ministerio de Fomento, de 3 de abril de 2019. En fecha 20/01/2020 NRE 205 se recibe la Resolución del Ministerio de Fomento de concesión definitiva de una subvención para la ejecución del proyecto con cargo a los presupuestos de las anualidades 2019 y 2020 y en fecha 26 de febrero de 2020 se publica en el Perfil del contratante la licitación para que en el plazo de 20 días naturales a contar desde el día siguiente se presenten las proposiciones que se estimen pertinentes, es decir, hasta el 17 de marzo de 2020.

La disposición adicional tercera del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID19, en relación con las licitaciones de los contratos públicos produjo la suspensión automática de todos los procedimientos de las entidades del sector público desde la entrada en vigor de la norma, cualquiera que sea su naturaleza y, en consecuencia, también de los propios de la contratación pública. Los procedimientos se reanudarían una vez desapareciera la situación que origina esta suspensión, es decir, el estado de alarma.

Por lo tanto, en el expediente de contratación del proyecto de básico y de ejecución "Restauración y adaptación para la visita pública del Castillo de Móra" la licitación quedo suspendida.

Paralelamente a esta licitación, en fecha 6 de marzo de 2020, posiblemente debido al temporal de lluvias intensas "Gloria" se informa de movimientos de una parte de la Muralla del Castillo, colindante a la calle Raval de Jesús, y el mismo día se realiza una visita de inspección en el ámbito afectado, observándose diversas patologías que implican un movimiento de esa parte de la muralla. Se comunica este incidente al Arquitecto de los Servicios Territoriales del Departamento Territorial de Cultura a las Terres de l'Ebre, concertándose una vista al Castillo para el día 11 de marzo 2020.

Debido al comienzo de la alerta sanitaria del COVID-19, se anula la visita, realizándose por parte de los Servicios Técnicos Municipales un documento de trabajo describiendo les patologías, acompañado de reportaje fotográfico de la zona afectada, para remitir al Arquitecto de los SSTT de Cultura a fin de poder evaluar la situación.

El día 16 de junio de 2020 se realiza finalmente la visita del arquitecto especialista en cultura y patrimonio junto con el arqueólogo de los SSTT de Cultura, de la cual se desprende que el desplazamiento de esta parte de la Muralla se ha acentuado y queda pendiente de definir las actuaciones a llevar a cabo.

Dado que esta obra de consolidación y estabilización del muro pueden suponer una modificación sustancial del proyecto básico y de ejecución "Restauración y adaptación a la visita pública del Castillo de Móra" siguiendo un criterio de prudencia y a efecto de no incumplir lo establecido en la ley de Contratos del sector público, por parte de los servicios técnicos se recomienda no continuar con la licitación hasta que el redactor del proyecto y los técnicos del Departament de Cultura no evalúen las modificaciones que supondrían esta nueva realidad.

La Junta de Gobierno Local, per UNANIMIDAD de los miembros asistentes a la sesión de fecha 25 de mayo de 2020, acordaron mantener la suspensión del procedimiento de licitación de las obras incluidas en el Proyecto básico y de ejecución de "Restauración y adaptación a la visita pública del Castillo de Móra" hasta que por parte de los servicios técnicos competentes se realice informe técnico



sobre las patologías y la situación de este desplazamiento, así como la incidencia de este hecho en la ejecución de las obras proyectadas, por considerarse que estas circunstancias pueden impedir la adjudicación y prestación de la ejecución contractual.

En fecha 28 de septiembre de 2020 no se dispone del correspondiente informe técnico para conocer la magnitud de la intervención a realizar en la muralla del Castillo hasta que se reciba el informe técnico solicitado a los SSTT del Departamento de Cultura a las Terres de l'Ebre, que contenga un riguroso estudio de la situación y de la intervención a realizar en todos sus aspectos.

Visto el informe emitido por los Servicios Técnicos municipales en fecha 19 de noviembre de 2020, que se adjunta al presente acuerdo, que resume todas las actuaciones realizadas en el Castillo desde el día 6 de marzo y en el concluye que "El muro del Castillo afectado, sustenta buena parte de las tierras que configuran la muralla oeste. El proyecto se ubica en un nivel inferior a la zona afectada, pero si esta muralla llega a resultar inestable, acabara afectando la seguridad y organización de la obra, ya que el terreno sobre el que se asienta la nueva sala es colindante con el entorno afectado, implicando medidas correctoras y preventivas que en estos momentos son difíciles de valorar".

Uno de los principios rectores que debe guiar la ejecución de cualquier administración pública es el de la prudencia en sus diferentes actuaciones y más en una situación de elevada incertidumbre como es la derivada de la crisis sanitaria provocada por el covid19.

De este modo, en aplicación de los criterios de prudencia y de priorización de recursos, y para evitar cualquier menoscabo en la situación de las finanzas municipales, se consideró adecuado renunciar a la ejecución del proyecto.

Como sea que este proyecto era una actuación accesoria y posterior a la ejecución del proyecto básico y de ejecución denominado "Restauración y adaptación para la visita pública del Castillo de Móra", esta renuncia lleva implícita la inviabilidad de la actuación "Adecuación y mejora del Castillo de Móra d'Ebre (siglo VIII) para el año 2020" atendiendo que su ámbito de actuación eran los exteriores del Castillo, una vez ejecutada la restauración de este bien cultural.

A la vista del dictamen de la Comisión informativa general de fecha 25/10/201, se da cuenta al pleno de la Corporación de lo siguiente,

PRIMERO: Renunciar a la ayuda económica por importe total de 23.946,00€ (exp. AENSC-000023-2019-E) para la ejecución de la actuación "Adecuación y mejora del Castillo de Móra d'Ebre (siglo VIII) para el año 2020" concedida según Resolución por la que se determinan los proyectos de desarrollo local cofinanciables a acometer en el año 2020, así como el importe a cofinanciar, en virtud de lo establecido en la Orden IET/458/2015, de 11 de marzo, por la que se regulan las asignaciones a los municipios del entorno de las instalaciones nucleares con cargo al Fondo para la financiación de las actividades del Plan General de Residuos Radiactivos, por los motivos relacionados en la parte expositiva.

SEGUNDO: Habilitar al Sr. alcalde para la firma de toda la documentación que sea necesaria para llevar a cabo este acuerdo.

TERCERO: Dar traslado del presente acuerdo a la Dirección General de Política Energética y Minas.

Expedient 1328/2021. Contractacions Patrimonials, Arrendament nau

Favorable

Tipus de votació: Assabentats



Expedient núm.: 1328/2021

Dictamen de la Comissió Informativa

Procediment: Contractacions Patrimonials

DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA

Considerant que és convenient per a aquest municipi l'arrendament del bé que tot seguit es detallarà pels següents motius: Davant la comunicació de la venda de la nau que actualment està utilitzant l'ajuntament, és necessari iniciar la tramitació per l'arrendament d'un bé immoble amb opció a compra per a destinar-lo a magatzem de la Brigada d'obres i serveis.

L'immoible que es pretén arrendar es destinarà a: Magatzem per la Brigada d'Obres i serveis que permeti treballs de càrrega i descàrrega dels materials del servei, permeti guardar materials, vehicles i altres elements, amb unes característiques següents o similars — Ubicació: al nucli de Móra d'Ebre. — Superfície: +/-500 m2.

A la vista dels següents antecedents:

Inici de l'expedient

Informe de Secretaria

Informe dels Serveis Tècnics

Document Descriptiu de les Prescripcions Tècniques i Administratives

Invitació a Participar

Com sigui que la Disposició Addicional Segona de la LCSP, estableix que correspon al Ple de la Corporació la competència per a la celebració dels contractes privats, així com l'adjudicació de concessions sobre els béns d'aquestes i l'adquisició de béns immobles i drets subjectes a la legislació patrimonial quan el pressupost base de licitació superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del o la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada sigui superior a quatre anys, eventuais pròrroques incloses.

Atès que aquesta competència va ser delegada a la Junta de Govern Local per acord del Ple de la Corporació de delegació de competències de data 26 de juny de 2019.

A la vista del dictamen favorable de la Comissió informativa general de data 25 d'octubre de 2021, es dona compte al plenari de la la Corporació del següent, PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació per a l'arrendament amb opció a compra mitjançant adjudicació directa per a destinar-lo a magatzem de la Brigada d'Obres i serveis, d'una nau de característiques similars a les que consten en la part expositiva, situada en el camí de Capsols núm. 2B del nucli urbà de Móra d'Ebre, sent la seva superfície edificada de 729.00m2 corresponents a 481.50 m2 de planta més 47.00m2 d'altell, així com una porxada de 401,00m2 (50%) (Ref. Cadastrals 1516206CF0511N0001OE), tanmateix disposa d'una extensió de terreny de 3809.00m2 d'ús agrari (Ref. Cadastral 1516206CF0511N0000IW), titularitat del qual segons cadastre és el Sr. Salvador Gonzalez Rodríguez, titular del DNI 39867851L, sent tot aquest conjunt adjacent amb un bé patrimonial propietat del mateix ajuntament (Ref. Cadastral 1516201CF0511N).

SEGON. Aprovar el Plec de condicions que ha de regir el contracte d'arrendament i el procediment d'adjudicació d'aquest contracte.

TERCER. Convidar al propietari del bé a participar en el procediment presentant la corresponent oferta.

QUART. Publicar en el Perfil de Contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars.

La Sra. Latorre comenta que la parcel·la és d'aproximadament 3.000 m2 i pregunta si el terreny és rústic o no? El Sr. Alcalde respon que és urbanitzable i ús agrari. La



Sra. Latorre continua i pregunta si en ús agrari i si a més està colindant amb el barranc es podria construir? El Sr. Alcalde respon que depèn de la qualificació i que aquesta no és la que està al costat del barranc sinó la de propietat de l'ajuntament que està per sota.

El Sr. Fornos comenta ja va informar a secretaria d'una possible errada quan diu que l'import són 300.000,00 € anuals. El secretari respon que és un error tipogràfic ja que són 300.000,00 totals que està rectificat

que estan d'acord i que troba molt adequada la forma de arrendament amb opció de compra ja que el que pagues almenys et serveix per la futura compra. Tanmateix, comenta que no ha pogut trobar una possible re negociació cas de ser d'interès per un altre equip de govern. L'alcalde respon que es tracta d'un arrendament i que l'opció de compra es pot executar al final o abans de que s'acabi, l'avantatge és que no hi ha interessos

Expedient 1345/2021. Contractacions. Arrendament gespa artificial

Favorable

Tipus de votació: Assabentats

Expedient núm.: 1328/2021

Dictamen de la Comissió Informativa

Procediment: Contractacions Patrimonials

Considerant que és convenient per a aquest municipi procedir a la contractació pel subministrament, instal·lació i manteniment de gespa artificial a dos de les Pistes de Tennis del Complex esportiu Móra d'Ebre mitjançant arrendament operatiu, amb opció a compra, amb la cessió lliure i gratuïta del bé a la finalització del contracte. Com sigui que és necessari procedir a aquesta contractació als efectes de donar compliment a la competència municipal descrita a l'art. 66.2. n) del Decret Legislatiu 8/2003, de 28 d'abril, Municipal de règim local de Catalunya referent a la promoció de l'esport i instal·lacions esportives i d'ocupació del temps de lleure i que la necessitat que es pretén satisfer ve motivada per tal d'aconseguir uns nivells de qualitat adequats i garantir la correcta funcionalitat i ús esportiu d'aquest equipament municipal, amb la instal·lació d'una nova gespa.

A la vista dels següents antecedents:

Inici de l'expedient: 18 d'octubre de 2021

Informe de Secretaria: 20/10/2021

Informe Fiscalització: 20/10/2021

Plec de condicions administratives particulars: 20/10/2021

Plec de Prescripcions Tècniques: 20/10/2021

A la vista de les característiques i de l'import del contracte s'opta per l'adjudicació mitjançant procediment ordinari simplificat abreujat.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de fiscalització el pressupost del contracte ascendeix a l'import de 44.002,13 € impostos inclosos.

Com sigui que la Disposició Addicional Segona de la LCSP, estableix que correspon al Ple de la Corporació la competència per a la celebració dels contractes quan el pressupost base de licitació superi el 10 per cent dels recursos ordinaris o la quantia



de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada sigui superior a quatre anys, eventuais pròrrogues incloses.

Atès que aquesta competència va ser delegada a la Junta de Govern Local per acord del Ple de la Corporació de delegació de competències de data 26 de juny de 2019.

A la vista del dictamen favorable de la Comissió informativa general de data 25 d'octubre de 2021, es dona compte al plenari de la Corporació del següent, **PRIMER**. Aprovar l'expedient de contractació pel subministrament, instal·lació i manteniment de gespa artificial a dos de les Pistes de Tennis del Complex esportiu Móra d'Ebre mitjançant arrendament operatiu, amb opció a compra **SEGON**. Aprovar el Plec de Clàusules administratives particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

TERCER: Aprovar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària del pressupost de 2021 17-341-208.00.

QUART. Donar trasllat del present acord a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.

SETÈ. Designar a la unitat tècnica de serveis tècnics, formada per un tècnic municipal, el Secretari Interventor i el Gerent de l'ajuntament, personal d'aquest Ajuntament i personal tècnic municipal per procedir a la valoració de les ofertes.

Expedient 835/2019. Eleccions, Règim dedicacions

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor 10, JxM (7), FP (1), TTxM (1) i NA (1); Abstencions 3, PSC(2) i ERC(1)

Exp. 835/2019

Atès que per acord plenari de data 27 de juny de 2019, modificat per acord plenari de 8 d'agost de 2019, entre d'altres s'acordà:

"PRIMER: Establir que amb efectes del dia 1 de juliol de 2019, els membres de la Corporació que a continuació es relacionen, exerciran els seus càrrecs en règim de dedicació parcial del 33 %, és a dir, amb dedicació d'aquests a les tasques pròpies dels seus càrrecs, establint-se així mateix, les retribucions que s'especifiquen, les quals es percebran en dotze pagues:

- Sra. MONTSERRAT PINEDA GIMÉNEZ, dedicació parcial, 15.919,00 EUROS

Atès la resolució de l'alcaldia mitjançant la qual proposa la baixa, amb efectes del 31 d'octubre de 2021, de la dedicació parcial establerta a la regidora Sra. MONTSERRAT PINEDA GIMENEZ en la sessió plenària abans esmentada.

Es proposa al plenari de la Corporació, l'adopció del següent,

PRIMER: Modificar l'acord plenari de data 8 d'agost de 2019, donant de baixa la dedicació parcial i retribucions establertes per a la regidora de la Corporació, Sra.



Montserrat Pineda Giménez, amb efectes del 31 d'octubre de 2021.

SEGON: Comunicar aquest acord als organismes escaients.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

Informacions presidència

No n'hagueren.

C) PRECS I PREGUNTES

Precs i preguntes

El Sr alcalde informa, a petició del Sr. Fornos, sobre la reunió amb el Conseller de Salut, s'han emplaçat per una nova reunió per tal de tractar sobre l'helicòpter, formació del Consell d'Administració i assistència primària, en relació al Consell d'administració pensa que lo més normal seria que els CC de la Terra Alta, Priorat i Ribera d'Ebre estessin en ell, i a més l'ajuntament de Móra d'Ebre que és al qui li costa diners, a lo que ha estat prou receptiu.

El Sr. Olivan comenta que també se li ha manifestat la manca de personal. El Sr. Alcalde afegeix que s'haurien de fer atractives places de Móra d'Ebre i emplaça a tots els grups municipal a fer una moció conjunta pe poder oferir pisos com a al·licient.

El Sr. Campos recorda que en el Consell de SAGESA era l'alcalde qui presidia. El Sr. Alcalde respon que es tractava del Consell Rector. El Sr. Campos comenta que és un tema molt important ja que a més Móra d'Ebre és la capital de la Comarca.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT