



Pça. de Baix, 1
43740 Móra d'Ebre
Cif núm. P 4309400 B

ACTA SESSIÓ DEL PLENARI DE LA CORPORACIÓ

Identificació de la sessió

Núm.: 3
Caràcter: Extraordinària i urgent
Data: 15 de Març de 2017
Horari: 13:30
Lloc: Sala de sessions

Membres assistents

Sr. Joan Piñol Mora, Alcalde
 Sr. Sixte Melchor Gimenez, Tinent Alcalde
 Sra. Monserrat Pineda Gimenez, Tinent d'Alcalde
 Sra. Maria Rodriguez Grau, Tinent d'Alcalde
 Sr. Raul Olivan Gallardo, Regidor
 Sra. Noèlia Guirao Morillo, Regidora
 Sra. Cinta Agne Sabate, Regidora
 Sra. Monica Amoros Gurrera, Regidora
 Sr. Alex de la Guia Fernandez, Regidor
 Sra. Dolors Gurrera Romo, Regidora
 Sra. Montserrat Latorre Pasanau, Regidora
 Sr. Francisco M. Launes Andilla, Regidor
 Sra. Dora Fornos Clua, Secretaria-interventora acctal

S'ha excusat d'assistir-hi:

Sr. Julio Roca Font, Tinent Alcalde

Ordre del dia:

- 1.- Ratificació de la urgència
- 2.- Aprovació de l'expedient de gestió i execució de les obres del projecte de la façana fluvial de Móra d'Ebre
- 3.- Sol·licitud d'autorització per a la presatació del servei turístic de transport fluvial de passatgers
- 4.- Aprovació de l'expedient 3/2017, de modificació de crèdit
- 5.- Ratificació si s'escau, de l'addenda del contracte entre l'ajuntament de Móra d'Ebre i SOREA

Desenvolupament de la sessió:

1.- Ratificació de la urgència

El Sr. Alcalde pren la paraula i manifesta que atès el que disposa l'art. 82.3 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, demana al plenari que es ratifiqui sobre la urgència de tractar un nou punt no inclòs en l'ordre del dia, per la necessitat de realitzar les obres a data 31 de desembre i cal fer les tramitacions adients en urgència, de l'expedient de gestió del projecte de la façana fluvial de Móra d'Ebre que ve finançada en bona part per la Llei de Barris.

S'aprova per UNANIMITAT dels assistents.

2.- Aprovació de l'expedient de gestió i execució de les obres del projecte de la façana fluvial de Móra d'Ebre

L'ajuntament de Móra d'Ebre va considerar prioritària l'actuació de les obres del Projecte de la façana fluvial al municipi de Móra d'Ebre, que inclou les actuacions següents: Protecció i estabilització dels talussos del penya-segat del Castell sobre els edificis del carrer Gracia i Passeig de l'Ebre i recuperació de l'antiga sendera al castell, i Millora de l'accessibilitat del Passeig de l'Ebre entre l'embarcador i la plaça de braus. L'Ajuntament de Móra d'Ebre disposa dels corresponents projectes executius de les actuacions esmentades amb la precisió tècnica suficient per a permetre la seva contractació i execució immediates per un import de l'encàrrec és de 751.149,85€ (iva exclòs), desglossat en 134.939, 52€ més IVA en concepte d'honoraris i 616.210,33€ més IVA pel cost de les obres.

Actuació 1: Protecció i estabilització dels talussos del penya-segat del Castell sobre els edificis del carrer Gracia i Passeig de l'Ebre i recuperació de l'antiga sendera al castell, 2a fase”:

- Pressupost total: 345.338,21€ (IVA inclòs)

Actuació 2: Millora de l'accessibilitat del Passeig de l'Ebre entre l'embarcador i la plaça de Braus:

- Pressupost total: 400.276,30€ (IVA inclòs)

Per aquestes actuacions es compta amb els següents ajuts:

Actuació 1: Protecció i estabilització dels talussos del penya-segat del Castell sobre els edificis del carrer Gracia i Passeig de l'Ebre i recuperació de l'antiga sendera al castell, 2a fase”: Llei de Barris per import de 172.669,11€ i Departament de Governació i Relacions Institucionals (Actualment Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge) per un import de 172.669,10 €.

Actuació 2: Millora de l'accessibilitat del Passeig de l'Ebre entre l'embarcador i la plaça de Braus: Llei de Barris per import de 200.138,15€ i Diputació de Tarragona, Pla d'Acció Municipal per import de: 59.192,50€.

L'ajuntament de Móra d'Ebre considera que en l'actual context de restricció pressupostària i davant la necessitat de complir amb els condicionants del programes de subvencions i ajuts i amb la reducció de l'impacte que els terminis de pagament d'aquests fan sobre la tresoreria municipal, es creu necessari sol·licitar la col·laboració dels serveis de l'Institut Català del Sòl en la gestió integral de l'actuació.

FONAMENTS DE DRET

L'Institut Català del Sòl, d'acord amb el que estableix la seva llei de creació, Llei 4/1980, de 16 de desembre, és una entitat de dret públic de la Generalitat, sotmesa al règim que estableix l'art. 1.b, 1r, de la Llei 4/1985, de 29 de març, de l'Estatut de l'empresa pública catalana, i l'art. 4.2 del Decret legislatiu 9/1994, de 13 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, que ajusta la seva activitat al dret privat i al dret públic en els supòsits que aquesta Llei determina.

D'acord amb l'article 3.1 d'aquesta Llei, són funcions de l'Institut Català del Sòl, entre d'altres, assessorar, prestar serveis de consultoria, donar suport i redactar instruments de planejament i gestió urbanística i projectes d'edificació per a altres subjectes públics o privats, mitjançant la contraprestació corresponent, i en qualsevol àmbit territorial d'actuació, respectant sempre la normativa sobre defensa de la competència.

L'article 12. 2, 3 i 4 de la Llei 4/1980, de 16 de desembre, de creació de l'Institut Català del Sòl, estableix que l'Institut Català del Sòl, en el compliment de les seves funcions té la condició de mitjà propi instrumental i de servei tècnic de l'Administració de la Generalitat i dels ens, els organismes i les entitats que en depenen o que hi estan vinculats, i que tenen la condició de poders adjudicadors. Aquestes relacions de l'Institut Català del Sòl amb els departaments i els ens o les entitats dels quals és mitjà propi instrumental i servei tècnic no tenen naturalesa contractual i s'articulen mitjançant encàrrecs. Els encàrrecs han d'especificar, com a mínim, l'abast de l'encàrrec, la previsió dels costos i el sistema de finançament. L'Institut Català del Sòl està obligat a dur a terme, en l'àmbit de les funcions establertes per aquesta llei, els encàrrecs que li formulin els departaments de l'Administració de la Generalitat, els ens integrats en el seu sector públic i els ens locals que així ho sol·licitin.

L'article 4.1, lletra n) i art 24.6, del Text refós de la llei de contractes del sector públic, aprovat pel RD legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, disposa que queden exclosos de l'àmbit d'aquesta llei els negocis jurídics en virtut dels quals s'encarregui a una entitat que tingui atribuïda la condició de mitjà propi instrumental i servei tècnic de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i dels ens i les entitats que en depenen o hi estan vinculades i que tenen la consideració de poders adjudicadors, a través de la tècnica de l'encàrrec.

D'acord amb l'exposat, i vistos l'informe dels Serveis jurídics i l'informe de la Intervenció

A la vista del dictamen favorable emes per la Comissió Informativa General de data 15 de mar de 2017,

Es proposa al plenari de la Corporació, l'adopció del següent,

ACORD,

PRIMER: Encarregar a l'Institut Català del Sòl, com a mitjà propi instrumental, la gestió de l'execució de les obres del Projecte de la façana fluvial per un import de l'encàrrec de 751.149,85€ (Iva exclòs). L'Institut Català del Sòl es compromet a realitzar com a objecte de la present oferta de prestació de serveis, les següents tasques:

- Supervisió administrativa del documents dels projectes redactats i/o modificació de projecte en el cas que sigui necessari per a adaptar-ho als estàndards de licitació de l'Institut Català del Sòl.
- Col·laboració amb l'ajuntament en la revisió dels projecte executius de les actuacions i en la supervisió administrativa per al procediment contractual.



Secretaria

Pça. de Baix, 1
43740 Móra d'Ebre

Cif núm. P 4309400 B

- Procés de preparació de plecs, licitació i adjudicació de les obres, sense incloure la gestió de l'aprovació dels òrgans competents. L'adjudicació de les obres vindrà condicionada per la aprovació dels projectes per part de l'ajuntament i de l'autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua.
- Direcció i control econòmic i financer del procés d'execució de les obres .
- Coordinació amb els ens sectorials i companyies de subministrament fins al lliurament definitiu de les obres.
- Procés de preparació de plecs, licitació i adjudicació dels serveis de la direcció d'execució, coordinació de seguretat en fase d'execució d'obra i redacció i seguiment del pla de control de qualitat de les obres del projecte de la façana fluvial; i del servei de direcció d'obra de l'actuació 1: Protecció i estabilització dels talussos del penya-segat del Castell sobre els edificis del carrer Gracia i Passeig de l'Ebre i recuperació de l'antiga sendera al castell, 2a fase. No estan incloses la direcció d'obra de la millora del passeig de l'Ebre que seran executada pel tècnic redactor per compte de l'ajuntament de Mora d'Ebre.
- Els treballs de direcció i coordinació integral del procés d'obra i d'assessoria i assistència tècnica, inclouran totes les accions de direcció del procés, planificació, organització, coordinació, gestió i assessorament necessàries, així com de preparació de procediments, administració, revisió, activació i assistències tècniques, pel compliment del procés d'obra dins el termini fixat, d'acord amb les previsions econòmiques i amb el nivell de qualitat necessari per al compliment de la finalitat de cadascun dels processos d'execució, exceptuant els treballs expressament indicats en el conveni de finançament o encomanda de gestió.
- El procés de gestió del període de garantia dels contractes, inclou totes aquelles tasques que permeten complir amb el disposat a la *Llei de Contractes del Sector Públic* per tal de dotar de contingut la documentació de final d'obra, la preparació de la liquidació dels contractes, el seguiment del post-lliurament i la devolució dels avals, inclòs el tancament de l'expedient i la seva custòdia.

La durada del present encàrrec serà de 10 mesos per la gestió i execució de les obres (de març a desembre de 2017) més el termini de gestió de garantia (1 any a comptar des de la signatura de l'acta de recepció).

SEGON: L'ajuntament de Móra d'Ebre abonarà al l'Institut Català del Sòl la quantitat total màxima de 134.939,52 €, IVA exclòs en concepte d'honoraris amb càrrec a les partides pressupostàries que es detallen del pressupost per a l'any 2017, prèvia presentació de factura i seguint el disposat al encàrrec i el seu annex.

Org.	Prog.	Econòmica	Descripció	Import (IVA inclòs)
1	151	227.06	HONORARIS GESTIÓ TALUSSOS FASE 2	73.891,70
15	151	227.06	HONORARIS GESTIÓ PS. DE L'EBRE	89.385,12
			TOTAL:	163.276,82

TERCER. : L'ajuntament de Móra d'Ebre abonarà al l'Institut Català del Sòl la quantitat total màxima de 616.210,33 €, IVA exclòs en concepte obres amb càrrec a les partides pressupostàries que es detallen del pressupost per a l'any 2017, prèvia presentació de factura i seguint el disposat al encàrrec i el seu annex.



Secretaria

Pça. de Baix, 1
43740 Móra d'Ebre

Cif núm. P 4309400 B

Org.	Prog.	Econòmica	Descripció	Import (IVA inclòs)
1	1532	619.00	MILLORA ACCESSIBILITAT PS. DE L'EBRE	400.276,30
23	336	619.00	TALUSSOS CASTELL FASE 2	345.338, 21
			TOTAL:	745.614,51

QUART: Disposar que fer front a la despesa d'aquestes actuacions al pressupost d'ingressos de l'any 2017 està previst el que tot seguit s'indica:

Descripció	Total
LLEI DE BARRIS HONORARIS TALUSSOS FASE 2	36.945,85
LLEI DE BARRIS HONORARIS MILLORA ACCESSIBILITAT PS. DE L'EBRE	44.692,56
LLEI BARRIS MILLORA ACCESSIBILITAT PS. DE L'EBRE	200.138,15
DIPUTACIÓ DE TARRAGONA PAM INVERSIÓ	59.192,50
LLEI DE BARRIS TALUSSOS CASTELL FASE 2	172.669,11
GOVERNACIÓ TALUSSOS CASTELL FASE 2	172.669,10
PRÉSTEC	137.202,67
FONS PROPIS	85.381,39
TOTAL:	908.891,33

CINQUÈ: Nomenar a l'INCASOL l'ens gestor dels ajuts que han estat atorgats i aquells que es poden sol·licitar per les actuacions objecte d'aquest encàrrec i a aquests efectes realitzar les gestions corresponents davant dels organismes escaients.

SISÈ: L'Institut Català del Sòl durà a terme l'encàrrec de conformitat amb les prescripcions fixades en document de concreció de l'encàrrec (que es transcriu literalment com annex núm. 1) i el seu annex.

En l'execució de l'encàrrec correspon a l'Institut Català del Sòl dirigir, organitzar i supervisar les feines i tasques que se'n derivin, coordinar i aplicar la infraestructura i els mitjans materials necessaris per al desenvolupament d'aquestes tasques, i implementar les tècniques d'avaluació pertinents sobre els resultats assolits.

Igualment, l'Institut Català del Sòl serà el responsable dels equips de protecció individual del seu personal i del compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals, així com de la formació del personal en matèria de seguretat i salut en el treball.

SETÈ. L'ajuntament de Móra d'Ebre haurà de facilitar a l'Institut Català del Sòl tota la informació que requereixi per a la correcta execució de l'encàrrec.

VUITÈ: Que els mitjans de control que l'ajuntament ha de tenir en el temps de duració de l'encàrrec seran els serveis tècnics municipals, així com la creació d'una comissió de seguiment.

NOVÈ: Habilitar al Sr. Alcalde per la signatura la documentació que sigui escaient per aquest encàrrec.

DESE. L'Institut Català del Sòl s'abstindrà de realitzar cap tractament de les dades de caràcter personal de què disposi com a conseqüència de la realització d'aquest encàrrec, llevat del que sigui estrictament



**Pça. de Baix, 1
43740 Móra d'Ebre**

Cif núm. P 4309400 B

necessari per al seu desenvolupament i execució, tot sotmetent-se a les prescripcions de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades. En especial, s'ha d'abstenir de cedir a tercers aquestes dades o els arxius que les contenen, i n'ha de guardar confidencialitat estricta.

ONZÈ: Comunicar aquest acord a la Institut Català del Sòl, al Departament de Governació i Relacions Institucionals, al Departament de Territori i Sostenibilitat i a tots els organismes afectats i donar-ne trasllat als Departaments de Comptabilitat-Intervenció, Secretaria i Urbanisme.

ANNEX 1

DOCUMENT DE CONCRECIÓ

“CONCRECIÓ DE L'ENCÀRREC QUE FORMALITZA L'AJUNTAMENT DE MÓRA D'EBRE A L'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL, A L'EMPARA DELS ARTICLES 12.2 BIS I 12.3 DE LA LLEI 4/1980, DE 16 DE DESEMBRE, DE CREACIÓ DE L'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL

Barcelona,de de 2017

REUNITS

El senyor Joan Piñol i Mora, Alcalde-President de l'Ajuntament de Móra d'Ebre, les circumstàncies personals del qual no es ressenyen per raó del càrrec públic que exerceix.

El senyor Damià Calvet i Valera, director de l'Institut Català del Sòl, les circumstàncies personals del qual no es ressenyen per raó del càrrec públic que exerceix.

INTERVENEN

El senyor Joan Piñol i Mora intervé per raó del seu càrrec, en nom i representació de l'Ajuntament de Móra d'Ebre, com Alcalde-President, en virtut de les facultats que li atorga l'article 53.1a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

El senyor Damià Calvet i Valera intervé en nom i representació de l'Institut Català del Sòl, en qualitat de director, nomenat per Acord del Govern de la Generalitat en la sessió 5/2013 de 8 de gener de 2013, publicat al DOGC número 6290 de 10 de gener de 2013; i actua en virtut de les facultats atribuïdes per l'article 10 de la Llei 4/1980, de 16 de desembre, de creació de l'Institut Català del Sòl.

Ambdues parts es reconeixen la capacitat necessària per a formalitzar aquest encàrrec.

MANIFESTEN

I.- L'Ajuntament de Móra d'Ebre treballa activament en la recuperació i potenciació de la façana fluvial del municipi com a futur eix vertebrador del desenvolupament econòmic local basat en la



**Pça. de Baix, 1
43740 Móra d'Ebre**

Cif núm. P 4309400 B

promoció turística. En aquest sentit, s'enmarca el Projecte façana fluvial que engloba les actuacions de millora urbanística de la recuperació de l'antiga sendera del Castell i del passeig de l'Ebre.

II.- L'antiga sendera del Castell, històricament, comunicava aquesta fortificació d'origen islàmic amb el riu Ebre. Actualment, es vol recuperar per connectar l'espai històric de Móra, el Castell i el nucli antic, amb l'espai natural i lúdic que configuren la zona natural de l'Aubadera i el camí de Sirga, que transcorre entre el riu i l'antiga Plaça de Braus, excavada a la roca.

Aquesta actuació complementaria una intervenció que es va efectuar l'any 2015 i que va consistir en la protecció i estabilització d'aquests talussos.

III.- Aquestes obres s'ubiquen en l'entorn natural on conflueixen l'antiga sendera del castell i la part final del passeig de l'Ebre, a tocar de les instal·lacions nàutiques i la zona d'esbarjo de l'Aubadera.

IV.- Tot lligant l'antiga sendera i la plaça de braus amb el nucli urbà s'hi troba el passeig de l'Ebre com a element fonamental de la façana fluvial. Recentment s'hi han realitzat les obres de millora d'accessibilitat i recuperació d'aquest passeig fins a l'embarcador, però encara es pot potenciar més l'ús per a vianants al llarg de tot el passeig.

V.- En data 16 d'agost de 2016, l'Ajuntament de Móra d'Ebre va aprovar inicialment el projecte "Segona fase de la protecció i estabilització dels talussos del penya-segat del Castell sobre els edificis del carrer Gràcia i Passeig de l'Ebre, al municipi de Móra d'Ebre", amb un pressupost de licitació de 345.338,21€, redactat per l'enginyer Romuald Argany Brú. Aquest projecte va quedar aprovat definitivament en haver transcorregut el termini d'informació pública sense que es presentessin al·legacions (DOGC de 20 d'octubre de 2016).

VI.- En data 27 de febrer de 2017, l'Ajuntament de Móra d'Ebre va aprovar inicialment el projecte "Millora d'accessibilitat del Passeig de l'Ebre entre l'embarcador i la Pla de Braus", amb un pressupost d'execució de 400.276,29€, redactat per l'arquitecte municipal, Lluís Gironés Pedrol. Actualment, el projecte es troba en la fase d'informació pública.

VII.- Per al finançament d'aquestes actuacions, l'Ajuntament compta amb fons propis amb ajuts provinents del Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge (Llei de Barris i ajut extraordinari) i de la Diputació de Tarragona (Pla d'Acció Municipal).

VIII.- L'Ajuntament de Móra d'Ebre, donada la dificultat tècnica i d'especialització de les actuacions i per un millor aprofitament dels recursos humans i materials per portar a terme aquestes actuacions, creu idoni que sigui l'Institut Català del Sòl dugui a terme les fases de contractació i de gestió de l'execució de les obres de la sendera i del passeig de l'Ebre, en qualitat de mitjà propi.

IX.- L'Institut Català del Sòl, d'acord amb el que estableix la seva llei de creació, Llei 4/1980, de 16 de desembre, és una entitat de dret públic de la Generalitat, sotmesa al règim que estableix l'art. 1.b, 1r, de la Llei 4/1985, de 29 de març, de l'Estatut de l'empresa pública catalana, i l'art. 4.2 del Decret legislatiu 9/1994, de 13 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, que ajusta la seva activitat al dret privat i al dret públic en els supòsits que aquesta Llei determina.

D'acord amb l'article 3.1.s) de la Llei 4/1980, són funcions de l'Institut Català del Sòl, entre d'altres:



**Pça. de Baix, 1
43740 Móra d'Ebre**

Cif núm. P 4309400 B

“Assessorar, prestar serveis de consultoria, donar suport i redactar instruments de planejament i gestió urbanística i projecte d'edificació per a altres subjectes públics o privats, mitjançant la contraprestació corresponent, i en qualsevol àmbit territorial d'actuació, respectant sempre la normativa sobre defensa de la competència. Aquests serveis amb contraprestació no es poden dur a terme respecte d'aquells instruments sobre els quals el departament al qual es troba adscrit l'Institut Català del Sòl tingui competències d'aprovació.”

L'article 12.2 bis, 3 i 4 de la Llei 4/1980, de 16 de desembre, de creació de l'Institut Català del Sòl, estableix que l'Institut Català del Sòl, en el compliment de les seves funcions té la condició de mitjà propi instrumental i de servei tècnic dels ens locals que així ho acordin voluntàriament. Aquestes relacions de l'Institut Català del Sòl amb els departaments i els ens o les entitats dels quals és mitjà propi instrumental i servei tècnic no tenen naturalesa contractual i s'articulen mitjançant encàrrecs. Els encàrrecs han d'especificar, com a mínim, l'abast de l'encàrrec, la previsió dels costos i el sistema de finançament, d'acord amb les tarifes aprovades pel Consell d'Administració de l'Institut Català del Sòl i també els mitjans de control que l'ens local exercirà sobre l'Institut Català del Sòl en l'execució d'aquest encàrrec.

X.- Per altra banda, l'article 4.1, lletra n) i l'article 24.6 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic disposa que, els negocis jurídics en virtut dels quals s'encarregui una determinada prestació a una entitat que tingui atribuïda la condició de mitjà propi instrumental i servei tècnic de l'Administració de la Generalitat queden exclosos de l'àmbit d'aquesta llei.

XI.- Mitjançant acord de Govern, de 5 de febrer de 2013, es van aprovar les directrius per fixar les tarifes que s'han d'aplicar per a les diferents activitats de l'Institut Català del Sòl i les condicions bàsiques d'execució d'aquestes activitats.

XII.- Mitjançant acord del Consell d'Administració de l'Institut Català del Sòl, de 9 de desembre de 2013, es va acordar aprovar el Text refós de les tarifes de l'Institut Català del Sòl, juntament amb l'annex en què es recullen els preus que s'han d'aplicar a les diferents activitats que presti aquest Institut, bé als departaments i els ens o les entitats dels quals és mitjà propi instrumental i de servei tècnic, bé a altres subjectes públics o privats amb el que subscrigui els corresponents documents contractuals.

XIII.- De conformitat amb tots els antecedents, en data 15 de març de 2017, el Ple de l'Ajuntament de Móra d'Ebre ha acordat encarregar a l'Institut Català del Sòl la gestió de les obres del Projecte de la façana fluvial per un import de **751.149,85€** (IVA exclòs), de conformitat amb les tarifes de l'Institut Català del Sòl.

D'acord amb l'exposat, l'Ajuntament de Móra d'Ebre formula a l'Institut Català del Sòl un encàrrec amb el següent

CONTINGUT

Primer.- Objecte i abast de l'encàrrec

D'acord amb l'article 12.2 bis i l'article 12.3 de la Llei 4/1980, de 16 de desembre, de creació de l'Institut Català del Sòl, l'Ajuntament de Móra d'Ebre encarrega a l'Institut Català del Sòl, com mitjà propi instrumental i de servei tècnic dels ens locals que així ho acordin voluntàriament, **la**



**Pça. de Baix, 1
43740 Móra d'Ebre**

Cif núm. P 4309400 B

gestió de l'execució de les obres del Projecte de la façana fluvial, que engloba les actuacions següents:

- Actuació 1: Protecció i estabilització dels talussos del penya-segat del Castell sobre els edificis del carrer Gràcia i passeig de l'Ebre i recuperació de l'antiga sendera al castell, 2a fase
- Actuació 2: Millora de l'accessibilitat del passeig de l'Ebre entre l'embarcador i la plaça de brau

Aquest encàrrec comprèn la licitació i la gestió de l'execució de les obres de les dues actuacions i es durà a terme de conformitat amb les prescripcions tècniques fixades en **l'annex núm. 1** d'aquest document. L'encàrrec abasta les tasques següents:

- Supervisió administrativa dels requeriments establerts per l'Institut Català del Sòl de presentació i contingut documental dels projectes per tal que es puguin licitar.
- Licitació de les obres.
- Licitació dels serveis de la direcció d'execució, coordinació de seguretat en fase d'execució d'obra i seguiment del pla de control de qualitat del Projecte façana fluvial.
- Licitació dels serveis de la direcció d'obra de l'actuació 1.
- Direcció i control econòmic i financer del procés d'execució de les obres.
- Gestió de les obres.
- Gestió del procés de garantia.

No està inclosa, per tant, la contractació dels serveis de la direcció d'obra de l'actuació 2, que es durà a terme per un tècnic municipal.

En l'execució d'aquest encàrrec, correspon a l'Institut Català del Sòl dirigir, organitzar i supervisar les feines i tasques que se'n derivin, i coordinar i aplicar la infraestructura i els mitjans materials necessaris per al desenvolupament d'aquestes tasques.

L'Ajuntament de Móra d'Ebre es compromet a facilitar a l'Institut Català del Sòl tota la informació que requereixi per a la correcta execució de l'encàrrec.

Segon.- Previsió dels costos

L'import total d'aquest encàrrec és de **751.149,85€**, més l'IVA corresponent en el moment del seu meritament, en part amb càrrec al pressupost de l'any 2017 de l'Ajuntament de Móra d'Ebre i en part amb càrrec al Programa de Barris i una subvenció directa del Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge, que es desglossa en els conceptes següents:

- El cost dels **honoraris de gestió** de l'Institut Català del Sòl per import de **134.939,52€** més l'IVA corresponent en el moment del seu meritament. Aquest import es distribueix en les diferents actuacions de la següent manera:

Actuació 1:	61.067,52€
Actuació 2:	73.872,00€

Aquestes quantitats resulten de l'aplicació de les tarifes de l'Institut Català del Sòl, d'acord amb el càlcul que es recull en el document annex núm.1, i aniran a càrrec del



Pça. de Baix, 1
43740 Móra d'Ebre
Cif núm. P 4309400 B

pressupost de l'Ajuntament de Móra d'Ebre de l'any 2017, partides pressupostàries número 1.151.227.06 i 15.151.227.06.

- El cost de **les obres** corresponents a l'execució de les tres actuacions que conformen el Projecte de la façana fluvial per import de **616.210,33€**, més l'IVA corresponent en el moment del seu meritament. Aquest import es distribueix en les diferents actuacions de la següent manera:

Actuació 1:	285.403,48€
Actuació 2:	330.806,85€

Aquestes quantitats resulten dels pressupostos previstos en els projectes aprovats per l'Ajuntament. El seu abonament anirà a càrrec del pressupost municipal de l'any 2017, partides pressupostàries número 23.336.619.00 i 1.1532.619.00.

Tercer.- Modificació de les obres

Una vegada s'hagin iniciat les obres, no es podran introduir modificacions als projectes.

Tanmateix, i de forma excepcional, es podran modificar si durant l'execució de les obres apareixen fets sobrevinguts i imprevistos, l'execució dels quals sigui necessària per a dur a terme l'objecte essencial de les actuacions.

En aquest cas, l'Ajuntament de Móra d'Ebre abonarà a l'Institut Català del Sòl l'increment dels honoraris que aquesta modificació comporti d'acord amb les tarifes aprovades pel Consell d'Administració de l'Institut Català del Sòl.

En el supòsit que aquests canvis comportin un augment del cost d'execució per sobre del pressupost de licitació l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament de Móra d'Ebre hauran d'acordar si es redueix l'àmbit de l'actuació o l'Ajuntament aporta fons addicionals per a finançar l'excés de cost.

Quart.- Delegació dels ajuts

L'Ajuntament de Móra d'Ebre farà les gestions oportunes davant del Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge (programa de Llei de Barris i ajut extraordinari) i de la Diputació de Tarragona (Pla d'Acció Municipal) relatives al nomenament de l'Institut Català del Sòl com a ens gestor d'aquests ajuts.

Cinquè.- Sistema de finançament, facturació i forma de pagament

5.1 Costos de les actuacions

El cost de l'actuació 1 és:

- Honoraris de gestió: 61.067,52€
- Cost de les obres: 285.403,48€

El cost de l'actuació 2 és:

- Honoraris de gestió: 73.872,00€



**Pça. de Baix, 1
43740 Móra d'Ebre**

Cif núm. P 4309400 B

-
- Cost de les obres: 330.806,85€

L'Ajuntament de Móra d'Ebre finançarà els costos de l'encàrrec amb càrrec al pressupost del 2017 (partides pressupostàries 1.151.227.06 i 15.151.227.06, 23.336.619.00 i 1.1532.619.00.), seguint les fites de pagament següents:

5.2 Abonament dels honoraris de gestió

- Fita 1: Transcorregut un mes des de la signatura d'aquest document, el **25%** del cost dels honoraris de gestió de cadascuna de les actuacions; és a dir, la quantitat de 15.266,88€ (actuació 1) i 18.468,00€ (actuació 2) més l'IVA corresponent en el moment del seu meritament.
- Fita 2: A l'inici de la licitació de les obres (notificació a l'Ajuntament de la resolució de l'Institut Català del Sòl d'incoació de l'expedient de licitació) el **20%** del cost dels honoraris de gestió de cadascuna de les actuacions; és a dir, la quantitat de 12.213,50€ (actuació 1) i 14.774,40€ (actuació 2) més l'IVA corresponent en el moment del seu meritament.
- Fita 3: A l'aportació per part de l'Ajuntament necessària per poder adjudicar les obres, que com a màxim s'haurà de produir l'1 de juny de 2017, el **15%** del cost dels honoraris de gestió de cadascuna de les actuacions; és a dir, la quantitat de 9.160,13€ (actuació 1) i 11.080,80€ (actuació 2) més l'IVA corresponent en el moment del seu meritament.
- Fita 4: A la signatura de l'acta d'inici i replanteig de les obres, el **20%** del cost dels honoraris de gestió de cadascuna de les actuacions; és a dir, la quantitat de 12.213,50€ (actuació 1), 14.774,40€ (actuació 2) més l'IVA corresponent en el moment del seu meritament.
- Fita 5: Al 31 de desembre de 2017, el **20%** del cost dels honoraris de gestió de cadascuna de les actuacions; és a dir, la quantitat de 12.213,50€ (actuació 1) i 14.774,40€ (actuació 2) més l'IVA corresponent en el moment del seu meritament.

5.3 Abonament de les obres

- Fita 6: L'import del cost de les obres assumides amb fons propis, és a dir, la quantitat de 116.364,60€ més l'IVA corresponent en el moment del seu meritament, en el moment de l'adjudicació de les obres. A aquests efectes, l'Institut Català del Sòl notificarà a l'Ajuntament la resolució corresponent.
- Fita 7: La resta de l'import de les obres de cadascuna de les actuacions serà finançat a càrrec del Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge (programa de Llei de Barris i l'ajut extraordinari) i de la Diputació de Tarragona (PAM).

A aquests efectes, l'Institut Català del Sòl presentarà les certificacions mensuals d'obres executada davant de l'organisme corresponent per tal que li siguin efectuades les transferències dels ajuts.



Pça. de Baix, 1
43740 Móra d'Ebre
Cif núm. P 4309400 B

5.4 Forma de pagament

Per a les fites de facturació contingudes 1 a 5, l'Institut Català del Sòl emetrà la corresponent factura en el moment del requeriment de pagament i la trametrà a l'Ajuntament de Móra d'Ebre, per la part que correspongui proporcionalment de fons propis.

Per a la fita 6 l'Institut Català del Sòl emetrà la corresponent factura en el moment del requeriment de pagament i la trametrà a l'Ajuntament de Móra d'Ebre.

L'Ajuntament de Móra d'Ebre, en un termini màxim de 2 mesos des de la recepció de la corresponent factura, haurà de fer efectiu l'import mitjançant transferència al compte bancari IBAN ES89 0182 6035 4702 0160 8661 de l'Institut Català del Sòl.

Finalitzat aquest termini sense que l'Ajuntament faci efectiu el pagament, es meritaren els corresponents interessos de demora.

Sisè.- Justificació de la despesa

L'Institut Català del Sòl justificarà mensualment la despesa executada mitjançant la presentació a l'Ajuntament de Móra d'Ebre de la corresponent certificació d'obra degudament aprovada.

Setè.- Execució de les obres i compliment dels terminis

7.1 Termini execució de les obres i dates

Les obres s'executaran en un termini estimat de dos mesos a comptar des de l'acta de replanteig, d'acord amb les fites i els terminis que consten al cronograma de l'annex 1 d'aquest document.

En tot cas, són dates de compliment crítiques següents:

- 1 de juny de 2017: lliurament de documentació per part de l'Ajuntament necessària per a l'adjudicació de les obres de cadascuna de les dues actuacions.
- 31 de desembre de 2017: emissió de la certificació corresponent al 100% de l'obra licitada per cadascuna de les dues actuacions.

7.2 Condicions per a l'adjudicació de les obres

Per a què l'Institut Català del Sòl pugui adjudicar el contracte d'obres de cadascuna de les actuacions, és condició necessària que compti amb els documents següents:

- a) Resolució, o l'acord que correspongui, del Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge relatiu a la modificació del pla financer del programa de la Llei de Barris en el cas de l'actuació 2.
- b) Resolució, o l'acord que correspongui, del Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge relatiu al nomenament de l'Institut Català del Sòl ens gestor del ajut del programa de la Llei de Barris i l'ajut extraordinari del Departament de Governació, Administracions Públiques, així com Habitatge.



**Pça. de Baix, 1
43740 Móra d'Ebre**

Cif núm. P 4309400 B

- c) Acord d'aprovació definitiva del projecte de l'actuació 2, amb els informes favorables dels organismes competents (Agència Catalana de l'Aigua, Cuenca Hidrogràfica del Ebro i Departament de Cultura).
- d) Certificat del secretari municipal conforme es té la disponibilitat dels terrenys inclosos en els àmbits de les dues actuacions.

Aquests documents hauran de ser lliurats per l'Ajuntament de Móra d'Ebre a l'Institut Català del Sòl, com a màxim l'1 de juny de 2017.

7.3 Manca d'assoliment de les dates de compliment crític

7.3.a Els signants estableixen com a condició resolutòria expressa d'aquest encàrrec, la manca del lliurament de la documentació necessària per a poder adjudicar, com a màxim l'1 de juny de 2017, establerta a l'apartat 7.2.

Si venç aquesta data i els documents especificats a l'apartat 7.2 no es troben en poder de l'Institut Català del Sòl, l'encàrrec s'entendrà resol automàticament.

En aquest cas, les quantitats abonades en concepte d'honoraris de gestió de l'Institut Català del Sòl, fins a la data, no es retornaran.

7.3.b Els signants estableixen que si cap dels procediments de contractació que es deriven d'aquest encàrrec queden deserts, l'encàrrec s'entendrà resol automàticament.

7.3.c Els signants estableixen que en el cas que les obres no finalitzin abans del 31 de desembre de 2017 i que si com a conseqüència de la superació d'aquesta data, l'Institut Català del Sòl no pot percebre el finançament del Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge (programa de la Llei de Barris i un ajut extraordinari) o de la Diputació de Tarragona, l'Ajuntament el rescabalarà íntegrament d'aquestes quantitats.

A aquests efectes, l'Ajuntament de Móra d'Ebre es compromet a incloure les partides necessàries en els pressupostos pels exercicis corresponents.

D'aquestes quantitats, en tot cas, es descomptaran els imports que l'Institut Català del Sòl percebrà en concepte de penalització per endarreriment en l'execució dels contractes d'obra, que els plecs o document contractual hagin previst, d'acord amb el que preveu l'article art. 212.4 del TRLCSP.

Vuitè.- Mitjans de control: Comissió de seguiment

8.1 Es crea una Comissió de seguiment d'aquest encàrrec que estarà integrada per les persones següents:

Per part de l'Ajuntament de Móra d'Ebre, l'Alcalde i l'arquitecte tècnic municipal o persones en qui deleguin.

Per part de l'Institut Català del Sòl, pel director del Projecte i l'arquitecta assignada al Projecte o persones en qui deleguin.

Aquesta Comissió té per objecte el seguiment i el control d'aquest encàrrec per tal que s'executi en els seus termes.



**Pça. de Baix, 1
43740 Móra d'Ebre**

Cif núm. P 4309400 B

Aquesta Comissió es reunirà una vegada cada mes quan es consideri necessari, a petició de l'Institut Català del Sòl. La celebració d'aquestes reunions tindrà lloc a les seues corporatives corresponents, alternativament.

8.2 Així mateix, l'Institut Català del Sòl designa el senyor Jordi Vidal de Puig, coordinador de projectes, com la persona responsable de donar compte a l'Ajuntament de Móra d'Ebre de quin és l'estat d'execució d'aquest encàrrec, a requeriment previ per escrit de l'Ajuntament de Móra d'Ebre.

Així mateix, l'Institut Català del Sòl presentarà, un cop finalitzat l'encàrrec i a requeriment per escrit de l'Ajuntament de Móra d'Ebre, un informe sobre la gestió duta a terme per l'Institut Català del Sòl que avaluï l'assoliment de l'objecte i l'abast d'aquest encàrrec.

Novè.- Protecció de dades personals

L'Institut Català del Sòl s'abstindrà de realitzar cap tractament de les dades de caràcter personal de què disposi com a conseqüència de la realització d'aquest encàrrec, llevat del que sigui estrictament necessari per al seu desenvolupament i execució, tot sotmetent-se a les prescripcions de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades. En especial, s'abstindrà de cedir a tercers aquestes dades o els arxius que les contenen, i guardarà confidencialitat estricta sobre les mateixes.

Desè.- Vigència

L'encàrrec serà vigent i produirà efectes des de la data de la seva signatura i publicació al Bolletí Oficial de la Província de Tarragona i fins a la finalització de la garantia de les obres i la seva liquidació econòmica, que en tot cas no podrà superar els dos anys. No obstant, en qualsevol moment d'abans de la finalització del termini previst, les parts podran acordar la seva pròrroga expressa per un termini de fins a un anys addicional.

Onzè - Extinció

A més de l'expiració del termini de vigència, constitueixen causes d'extinció anticipada d'aquest encàrrec:

- a) La resolució acordada de mutu acord entre les parts que el subscriuen.
- b) El compliment del seu objecte.
- c) La invalidesa, tant per motius de nul·litat com d'anul·labilitat, quan no es reuneixin els requisits de forma o els requisits de caràcter material, declarada judicialment.
- d) L'incompliment per qualsevol de les parts de les obligacions i compromisos contrets en aquest conveni.
- e) La "impossibilitat esdevinguda" per qualsevol de les parts de donar compliment a l'encàrrec, per raons materials o legals. L'ajuntament de Móra d'Ebre es farà càrrec de totes les despeses derivades de la liquidació dels diferents contractes realitzats per l'Institut Català del Sòl en compliment del present encàrrec atenent a l'origen d'aquesta impossibilitat, sempre que siguin per causes sobrevingudes o esdevingudes imputables a l'ajuntament.



**Pça. de Baix, 1
43740 Móra d'Ebre**

Cif núm. P 4309400 B

Dotzè.- Conformitat de les parts i validesa

El senyor Joan Piñol i Mora i el senyor Damià Calvet i Valera tal com actuen, mostren la seva conformitat amb el contingut d'aquest encàrrec, aprovant tots els acords continguts, i obligant-se recíprocament al seu contingut.

Tretzè.- Jurisdicció

Les parts resoldran de mutu acord les diferències que puguin sorgir en l'execució i la interpretació d'aquest conveni seran resoltes de mutu acord entre les parts.

Catorzè.- Normativa d'aplicació

En tot allò que no estigui regulat en acords anteriors resultarà d'aplicació la normativa administrativa vigent, i en concret el Decret legislatiu 2/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 4/1985, de 29 de març, de l'Estatut de l'Empresa Pública Catalana, Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya i el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.

I, en prova de conformitat, els compareixents signen per duplicat aquest encàrrec, en el lloc i data assenyalats a l'encapçalament".

El sr. Alcalde els hi explica que com poden comprovar a la documentació es faran dos actuacions. Una actuació sera la protecció i estabilització dels talussos del penya-segat del castell sobre els edificis del carrer gràcia i el passeig de l'Ebre i recuperació de l'antiga sendera al castell segona fase, amb un import total de 345.338,21 euros amb IVA inclòs. I la segona actuació sera la millora de l'accessibilitat del passeig de l'Ebre entre l'embarcador i la plaça de braus, amb un pressupost total de 400.276,30 euros amb IVA inclòs. En la darrera documentació que se'ls hi ha lliurat poden comprovar que decau una tercera actuació prevista, que és la cobertura de la plaça de braus, com a conseqüència de que abans d'ahir a última hora es va lliurar el projecte definitiu de la plaça de toros i no lliga econòmicament amb la memòria, és a dir, quan van decidir tirar endavant el projecte de la plaça de toros es va encarregar a l'arquitecte una memòria que va valorar al voltant de 340.000 euros, i això va fer pensar que es podia tirar endavant però quan es presenta el projecte definitiu, resulta que ascendeix a 540.000 euros, la qual cosa ha fet replantejar la situació perquè es un import excessiu per poder dur a terme l'obra, malgrat que es un equipament necessari però no prioritari; s'intentarà aplicar la Llei de Barris a la compra d'alguns edificis interessants pel municipi per convertir-los en un futur en altres equipaments.

La sra. Cinta Agné diu que per part d'ERC, tal com estan plantejats els primers documents estaven en contra d'aquesta actuació però donaran el seu vot favorable perquè s'ha tret l'actuació número 2 i llavors els hi sembla bé, ja que no trobaven adequat els diners destinats a la plaça de braus.

La sra. Dolors Gurrera pren la paraula per dir que ells no trobaven la plaça de braus prioritària donat el import total, i les altres obres creuen que són necessàries i per tant també votaran a favor.

El sr. Alcalde puntualitza que referent a la plaça de toros algú havia argumentat la inseguretat del indret i vol que sàpiguen que hi ha informes, que estan a la seva disposició quan ho vulguin, i els del geòleg no donen cap tipus de problema en haver fet aquesta obra si es prenen unes mesures molt senzilles que calien i no hi havia cap tipus de problema, i és més, des del seu punt de vista era un del indrets del penya-segat més segur de tot el camí del Subarrech i ho diu perquè és important que tots ho tinguin present i que no creïn alarmes que son innecessàries.

La sra. Dolors Gurrera respon que els estaven cent per cent segurs, encara que no havien vist el informe del geòleg, era també per la proximitat al hospital ja que els hi preocupava el soroll que pogués ocasionar.

El sr. Alcalde proposa que si ho volen es poden reunir un dia a veure el projecte i podran comprovar que totes aquestes preocupacions estaven àmpliament recollides. El escenari es situava d'esquena a Móra la Nova pel que significava que la pròpia paret del tal-lus feia d'absorció al so i donava la garantia de que en molts menys vats de potència l'efecte sonor era molt més factible. Tot això es va estudiar per veure com es podia produir el menor impacte possible, i es donaven molt bones garanties.

La sra. Cinta Agné comenta que a part dels riscos de desprendiment, ells també consideraven com a risc la zona inundable per estar a prop del riu, i també d'evacuació. I que si algun dia es fa s'haurà de tenir en compte tots aquestos riscos.

El sr. Alcalde respon que entén el que ella planteja però cal tenir en compte que totes aquestes coses qualsevol tècnic ja les té en compte quan fa un projecte, i que a més a més són per llei. I la zona que ella diu de inundació que sapigui que es de dubtosa fiabilitat, és a dir, hi una primera línia que ni tan sols arriba a la plaça de toros i la Q500 no l'ha vist ningú, i no és que no arribi a la plaça de toros sinó que ni al nàutic se salva, ja que arriba fins la plaça de l'Ajuntament. El que vol dir en això, és que ja valoren totes aquestes possibilitats, i que mai se'ls hi acudiria tirar endavant un projecte que no tingués les mínimes garanties de seguretat.

La sra. Cinta Agné respon que els eu grup intenta transmetre la preocupació de la gent del carrer.

El sr. Alcalde diu que ell entén la preocupació, però insisteix que a vegades es fan afirmacions que el que fan es almar a la població. I que el que volen que tinguin clar és que pronunciar-se sobre un projecte sense veure'l si més no és agosarat. Creu que lo normal, abans d'opinar si un projecte és perillós o no, s'ha de veure, i llavors podran veure si totes aquestes coses estan contemplades, i si no ho estès entendria que ho

posessin damunt de la taula. Diu que ja saben que aquest equip de govern no té cap problema en recollir i corregir, com han vist que pel importa no podien tirar endavant el projecte i han dit que no i han fet marxa enrere.

Posada la proposta a votació, la mateixa és aprovada per UNANIMITAT dels dotze membres presents dels tretze que integren el seu nombre legal

3.- Sol·licitud d'autorització per a la presatació del servei turístic de transport fluvial de passatgers

L'Ajuntament de Móra d'Ebre vol donar a conèixer la navegabilitat de l'Ebre per ajudar a preservar el seu ecosistema propi i conscienciar a la gent de la seva importància i riquesa cultural i paisatgística i per aquest motiu vol incentivar la navegabilitat pel riu Ebre com una iniciativa turística econòmica amb la creació d'un nou servei municipal, el servei turístic de transport fluvial de passatgers. Amb la creació d'aquest servei es pretén prioritzar la navegabilitat del riu Ebre, ja que és un element natural que cal potenciar a les Terres de l'Ebre per ser l'eix vertebrador d'aquestes.

El fet de crear aquest servei, implica desenvolupar una competència diferent a les pròpies tal i com especifica l'apartat 4 de l'article 7 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, que estableix una classificació de les competències dels ens locals en: competències pròpies, competències delegades i competències diferents a les pròpies i de les atribuïdes per delegació.

Relacionat amb això, la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local (LRSAL), disposa que els ens locals només poden exercir competències diferents de les pròpies i de les atribuïdes per delegació quan no posi en risc la sostenibilitat financera del conjunt de la hisenda municipal, complint els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera i al mateix temps, no s'incorri en un supòsit d'execució simultània del mateix servei públic amb una altra administració pública.

Per poder exercir una nova competència no inclosa en l'article 7.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, són necessaris i vinculants l'informe previ de l'Administració competent per raó de la matèria, en què s'assenyali la inexistència de duplicitats i l'informe previ de l'Administració que tingui atribuïda la tutela financera sobre la sostenibilitat financera de la nova competència.

En referència al supòsit d'execució simultània, només hi ha dos pobles propers que ofereixen el servei de llagut o barcaça per fer viatges pel riu Ebre, Benifallet i Ascó, a 20 km i 16 km respectivament i pel riu. Així doncs, són dos ens locals diferents i propis que no afectarien a l'oferta del servei esmentat

Pel que fa al servei municipal i discrecional que es vol implantar, l'embarcació en qüestió no realitzaria viatges periòdics amb un horari establert sinó que estaria més enfocada a realitzar viatges concertats amb escoles, associacions, etc. D'aquesta manera, ens assegurem la seva viabilitat i sostenibilitat en cada viatge que es realitzi.

D'altra banda, també és necessari un estudi on es faci palès que la incorporació d'aquest servei a l'activitat municipal permet mantenir l'estabilitat pressupostària. Això es realitza a través d'un estudi sobre



**Pça. de Baix, 1
43740 Móra d'Ebre**

Cif núm. P 4309400 B

les liquidacions dels propers exercicis i fins al 2020. Després de presentar un pla financer que garanteix la sostenibilitat i rendibilitat de la inversió i el servei, donem per complert el que se'ns demana referent a l'estabilitat financera de l'ens local.

Tanmateix, caldrà demostrar que l'exercici d'aquesta competència no posa en risc la sostenibilitat financera del conjunt de la hisenda municipal i que no s'incorre en un supòsit d'execució simultània del mateix servei públic amb una altra administració.

En conseqüència, de conformitat amb l'article 3 del 208/2015, de 22 de setembre, del procediment per obtenir els informes previstos en l'apartat 4 de l'article 7 de la Llei /1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim Local, s'ha de procedir a la sol·licitud per l'emissió dels informes preceptius i vinculants en relació amb la inexistència de duplicitats per a l'exercici d'aquesta competència, i sobre la sostenibilitat financera del conjunt de la hisenda de l'ens local, amb la finalitat que aquest Ajuntament pugui prestar el servei públic turístic de transport fluvial de passatgers.

Vistos els informes de secretaria i d'intervenció sobre aquest expedient.

D'acord amb l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del règim local, i art. 52 de la Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès el que disposa l'article 143 del Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals sobre l'òrgan competent per l'aprovació de l'expedient.

A la vista del dictamen favorable emes per la Comissió Informativa General de data 15 de mar de 2017,

Es proposa al plenari de la Corporació, l'adopció del següent,

ACORD,

PRIMER.- Sol·licitar a la Direcció General competent en matèria de règim local l'emissió dels informes vinculants, relatiu a la inexistència de duplicitats o d'execució simultània i l'informe sobre la sostenibilitat financera de les noves competències.

SEGON.- Aprovar la documentació que acompanya a l'expedient.

TERCER.- Habilitar al Sr. Alcalde President per la signatura de la documentació que sigui necessària.

El sr. Alcalde explica de que es tracta d'aprovar l'inici de l'expedient de la sol·licitud d'autorització per a poder posar en marxa un servei turístic fluvial que el que pretén es posar de nou en marxa la navegació fluvial a Móra d'Ebre, com anys enrere.

La sra. Cinta Agné diu que ells pensen que aquesta iniciativa s'hauria de portar a nivell de la comarca de la Ribera d'Ebre amb algun ajut d'emprenedoria des del Consell Comarcal i no ser assumit per l'Ajuntament de Móra d'Ebre i per això votaran en contra.

El sr. Alcalde diu que li sembla molt bé, que és una decisió del seu grup, però si que li vol fer una observació. En primer lloc, el riu no és de la comarca. Segona cosa, les iniciatives de caràcter turístic comencen i neixen sobretot des del municipi. Tercera qüestió, li agradaria saber ella que és consellera comarcal que li digui quin és el pressupost que té el Consell Comarcal per aquest tipus d'iniciatives d'emprenedoria que ella esmenta.

La sra. Cinta Agné diu que li respondrà al següent Ple perquè aquí no té les dades.

El sr. Alcalde diu que li respon ell, i que la xifra es zero. Perquè en altres coses el Consell Comarcal és un organisme finalista que no pot fer aquest tipus d'actuació i insisteix en que per fer aquest tipus d'afirmacions que es documentin mínimament. I que en tot cas, el Consell Comarcal estaria per coordinar totes aquelles iniciatives turístiques que esdevinguin de cada municipi per intentar fer un pack global. Per tant, es responsabilitat dels Ajuntaments de ser capaços d'oferir servei i producte en aquest Consell Comarcal per poder establir una oferta global a la comarca que sigui atractiva. Estan convençuts que la navegabilitat pot ser revulsiu com a producte turístic, doncs l'entorn serà diferent ja que estarà urbanitzat en que el nàutic serà diferent, hi haurà una connexió amb el castell, el passeig de l'Ebre renovat amb èxit, la renovació del passeig del Pont,... Pel que la idea del equip de govern és que acabi sent un passeig fluvial des de la plaça de toros fins la Illa de Saurí, i aquesta activitat va molt lligada en la intenció de que Móra d'Ebre esdevingui el balcó del Ebre. Doncs això atreu turisme, col·legis, o que algú es plantegi la possibilitat de fer un hotelet, ampliar el restaurant, o de fer una altra activitat... que en definitiva és el que es busca, que sigui un revulsiu econòmic.

La sra. Dolors Gurrera diu que ells volien comentar que estan completament d'acord i que pensen que el riu s'ha de potenciar i que pot ser utilitzat per dinamitzar econòmicament i turísticament el poble. L'únic que tenen el dubte de que l'empresa que es crearà per gestionar aquest servei serà totalment municipal.

El sr. Alcalde respon que no crearan una empresa, sinó que el que crearan és un servei municipal que es pot gestionar de manera directa, amb una empresa pública o es pot gestionar externalitzant amb una empresa privada. Però la modalitat que inicialment ells contemplen és la gestió directa.

El sr. Sixte Melchor pren la paraula ja que considera que al ser conseller comarcal no estaria bé que no digués res, i més sent el d'hisenda. Explica que pressupostàriament no hi ha cap partida al Consell Comarcal destinada al projecte que la sra. Cinta Agné comenta, i no només que no hi ha cap partida a l'any 2017, 2016, ni al 2015, 2014,... Perquè tal com deia el sr. Alcalde el Consell Comarcal té unes partides molt acotades i no n'hi ha cap per fer aquest tipus de projectes. Si que podria haver el Ribera d'Ebre Viva o el 7 Comarques però tot això ja està acotat i la sra. Cinta Agné o té. Per tant,

entén que el que no poden fer és no prendre iniciatives des de la població per potenciar el turisme i el riu.

La sra. Cinta Agné respon que el que vol dir és que a nivell del Consell Comarcal estaria bé donar la iniciativa a joves emprenedors per posar una empresa fluvial.

El sr. Sixte Melchor respon que està completament d'acord però que això correspondria al Ple del Consell Comarcal.

El sr. Alcalde pren la paraula per dir que creu que hi ha un problema de concepció perquè ella a utilitzat aquest argument per justificar el seu vot contrari, cosa que ell respecta, però que ella ve a dir que com que no hi ha iniciativa privada que no fa aquesta feina entén que no l'han de fer ells. I això és precisament el contrari, ja que si no hi ha ningú que ho faci el que han d'intentar és demostrar que això és pot fer. Perquè en un futur, si ells han sigut capaços de fer funcionar aquest servei, el servei es podria privatitzar si ho volguessin. Però que si no són ells els pioners en intentar posar en marxa activitats és molt difícil que la gent s'engresqui. Per tant, entén que és responsabilitat de l'administració pública fer un pas endavant i demostrar que si arrisques hi ha possibilitats, i que aquest és la diferència entre el seus criteris.

Li demana que entengui quina és la postura, que no és perquè sí aquest projecte sinó que te la finalitat que li està explicant.

La sra. Cinta Agné respon que igual no s'ha explicat bé, que el que ella vol és fer poble i comarca. I es per això que sempre té la visió de comarca.

El sr. Alcalde li respon que fent aquest servei fan poble i fan comarca perquè com més actius tingui Móra d'Ebre més comarca faran.

La sra. Cinta Agné diu que per això el Consell Comarcal hauria d'aglutinar tot això i potenciar-ho.

El sr. Alcalde li respon que aquest és l'argument que utilitza ella per no votar-ho, diu que ho respecta, però que no ho entén que això li serveixi d'argument.

La sra. Dolors Gurrera pren la paraula per dir que el seu Grup esta a favor mentre sigui pública i de l'Ajuntament.

El sr. Alcalde diu que ara no estan aprovant la creació del servei, sinó que inicien l'expedient i demanen los permisos per crear el servei.

La sra. Dolors Gurrera respon que esperaran el informe, i que per tant, de moment s'abstindran

Posada la proposta a votació, la mateixa és aprovada per MAJORIA de set vots a favor dels representants dels grups municipals de CIU i PP, dues abstencions dels representants del grup municipal de PSC-CP i

tres en contra dels representants del grup municipal d'ERC-AM, dels dotze membres presents dels tretze que integren el seu nombre legal.

4.- Aprovació de l'expedient 3/2017, de modificació de crèdit

1.- ANTECEDENTS

1.1. Atès que mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 20170024 de data 9 de març de 2017 es va incoar l'expedient de modificació de crèdit mitjançant la modalitat de suplement de crèdit i crèdit extraordinari per tal d'incorporar al pressupost vigent les actuacions exposades i justificades al decret i vista la resolució d'alcaldia de data 14 de març de 2017.

1.2. La Regidoria d'Hisenda ha proposat les aplicacions pressupostàries i els imports que s'han de modificar i ha justificat l'existència de despeses que no es poden demorar fins a l'exercici següent.

1.3. Tot seguit s'exposa de forma gràfica la modificació de crèdit proposada, amb el seu corresponent finançament a través de nous o majors ingressos:

Despeses que cal finançar:

1/ Suplement de crèdit:

PRESSUPOST DE DESPESES 2017

Org.	Prog.	Econ.	Descripció	Pressupost inicial	Augment	Pressupost definitiu
1	151	227.06	HONORARIS GESTIÓ TALUSSOS FASE 2	35.000,00	38.892,00	73.892,00
15	151	227.06	HONORARIS GESTIÓ PS. DE L'EBRE	100,00	89.286,00	89.386,00
1	1532	619.00	MILLORA ACCESSIBILITAT PS. DE L'EBRE	200,00	400.176,30	400.376,30
			Total augment pressupost de despeses:		528.354,30	

2/ Crèdit extraordinari:

PRESSUPOST DE DESPESES 2017

Org.	Prog.	Econ.	Descripció	Pressupost inicial	Crèdit extraordinari	Pressupost definitiu
2	011	31002	INTERESSOS NOU CRÈDIT INVERSIÓ	0,00	100,00	100,00

			Total augment pressupost de despeses:		100,00	
--	--	--	--	--	---------------	--

Finançament que es proposa:

1/ Baixa d'ingressos:

PRESSUPOST INGRESSOS 2017

Org.	Econ.	Descripció	Pressupost	Disminució	Total
23	46102	DIPUTACIÓ SUB. PAM HONORARIS TALUSSOS FASE 2	35.000,00	35.000,00	0,00
9	76100	DIPUTACIÓ PAM PASSEIG DEL PONT	158.238,57	158.238,57	0,00
15	76100	DIPUTACIÓ PAM ILLA SAURÍ	10.000,00	10.000,00	0,00
29	76100	DIPUTACIÓ PAM EMPRESA FLUVIAL	26.556,95	26.556,95	0,00
9	76100	DIPUTACIÓ PAM BARRANC MORERES	100,00	100,00	0,00
23	76100	DIPUTACIÓ PAM CASTELL	100,00	100,00	0,00
6	76100	DIPUTACIÓ PAM MIRACLE DESCARREGA	100,00	100,00	0,00
6	76100	DIPUTACIÓ PAM ROTONDA BENISSANET	100,00	100,00	0,00
		Total disminució pressupost d'ingressos		230.195,52	

2/ Nous o majors ingressos:

PRESSUPOST INGRESSOS 2017

Org.	Econ.	Descripció	Pressupost	Augment	Total
23	45060	LLEI DE BARRIS HONORARIS TALUSSOS FASE 2	0,00	36.946,00	36.946,00
15	45060	LLEI DE BARRIS HONORARIS MILLORA ACCESSIBILITAT PS. DE L'EBRE	0,00	44.693,00	44.693,00
2	46100	PAM DESPESA CORRENT	0,00	177.577,50	177.577,50
15	55100	CONCESSIÓ EMPRESA MERCAT (CÀNON ANTICIPAT)	100.000,00	103.000,00	203.000,00
15	75080	LLEI BARRIS MILLORA ACCESSIBILITAT PS. DE L'EBRE	100,00	200.038,15	200.138,15
24	76100	DIPUTACIÓ PAM INVERSIÓ	0,00	59.192,50	59.192,50
2	91300	PRÉSTEC	0,00	137.202,67	137.202,67
		Total augment pressupost d'ingressos		758.649,82	

1.5. Atès que la secretaria – interventora acctal. ha emès informe en relació a la modificació de crèdit proposada i pel que respecta al compliment dels principis i objectius, d'acord amb la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, juntament amb els articles 16.2 i 19 del RD 1463/2007, de 2 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei general d'estabilitat pressupostària, així com el nou reglament d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, aprovat mitjançant l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes a l'esmentada Llei Orgànica.

2.- FONAMENTS DE DRET

1. La normativa jurídica està recollida fonamentalment a l'article 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i als articles 34 a 38 del RD 500/1990.

2. Segons la normativa d'hisendes locals i el RD 500/1990, quan s'hagi de realitzar alguna despesa que no pugui demorar-se fins a l'exercici següent i en el pressupost de la corporació no hi hagi crèdit o aquest sigui insuficient, el president ha d'ordenar la incoació de l'expedient de concessió de crèdit extraordinari o de suplement de crèdit.

3. El finançament es pot realitzar a càrrec del romanent líquid de tresoreria, amb nous o majors ingressos recaptats sobre els totals previstos en el pressupost corrent i mitjançant anul·lacions o baixes de crèdits de despeses d'altres partides no compromeses del pressupost vigent, les dotacions de les quals s'estimin reduïbles sense pertorbació del respectiu servei. No obstant això, cal tenir en compte allò que disposa l'article 173.6 de la Llei RD 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora d'Hisendes locals en el sentit de que la disponibilitat dels crèdits pressupostaris, queda condicionada a l'existència de documents fefaents de l'atorgament de les mateixes

4. Segons l'article 22.2.e i 47 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del règim local, l'aprovació de la modificació del pressupost es competència del Ple de l'Ajuntament per majoria simple.

5. Cal tenir en compte l'article 165.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, amb relació als articles 3 i 11 de la LO 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, en quant a què l'elaboració, aprovació i execució dels pressupostos i totes les actuacions que afectin a les despeses i ingressos de les Administracions Públiques i resta d'entitats que formen el sector públic, es sotmetrà al principi d'estabilitat pressupostària. Tot això, en concordança amb els articles 16.2 i 19 del RD 1463/2007, de 2 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei general d'estabilitat pressupostària, així com el nou reglament d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, aprovat mitjançant l'Ordre 2105/HAP/2012, d'1 d'octubre, modificada per l'Ordre HAP/2082/2014, de 7 de novembre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes a l'esmentada Llei Orgànica.

A la vista del dictamen favorable emes per la Comissió Informativa General de data 15 de mar de 2017,

Es proposa al plenari de la Corporació, l'adopció del següent,

ACORD,

Primer.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdit núm. 3/2017 mitjançant la modalitat de suplement de crèdit i crèdit extraordinari d'acord amb el detall següent:

Despeses que cal finançar:

1/ Suplement de crèdit:

PRESSUPOST DE DESPESES 2017

Org.	Prog.	Econ.	Descripció	Pressupost inicial	Augment	Pressupost definitiu
1	151	227.06	HONORARIS GESTIÓ TALUSSOS FASE 2	35.000,00	38.892,00	73.892,00
15	151	227.06	HONORARIS GESTIÓ PS. DE L'EBRE	100,00	89.286,00	89.386,00
1	1532	619.00	MILLORA ACCESSIBILITAT PS. DE L'EBRE	200,00	400.176,30	400.376,30
			Total augment pressupost de despeses:		528.354,30	

2/ Crèdit extraordinari:

PRESSUPOST DE DESPESES 2017

Org.	Prog.	Econ.	Descripció	Pressupost inicial	Crèdit extraordinari	Pressupost definitiu
2	011	31002	INTERESSOS NOU CRÈDIT INVERSIÓ	0,00	100,00	100,00
			Total augment pressupost de despeses:		100,00	

Finançament que es proposa:

1/ Baixa d'ingressos:

PRESSUPOST INGRESSOS 2017

Org.	Econ.	Descripció	Pressupost	Disminució	Total
23	46102	DIPUTACIÓ SUB. PAM HONORARIS TALUSSOS FASE 2	35.000,00	35.000,00	0,00
9	76100	DIPUTACIÓ PAM PASSEIG DEL PONT	158.238,57	158.238,57	0,00
15	76100	DIPUTACIÓ PAM ILLA SAURÍ	10.000,00	10.000,00	0,00

29	76100	DIPUTACIÓ PAM EMPRESA FLUVIAL	26.556,95	26.556,95	0,00
9	76100	DIPUTACIÓ PAM BARRANC MORERES	100,00	100,00	0,00
23	76100	DIPUTACIÓ PAM CASTELL	100,00	100,00	0,00
6	76100	DIPUTACIÓ PAM MIRACLE DESCARREGA	100,00	100,00	0,00
6	76100	DIPUTACIÓ PAM ROTONDA BENISSANET	100,00	100,00	0,00
Total disminució pressupost d'ingressos				230.195,52	

2/ Nous o majors ingressos:

PRESSUPOST INGRESSOS 2017

Org.	Econ.	Descripció	Pressupost	Augment	Total
23	45060	LLEI DE BARRIS HONORARIS TALUSSOS FASE 2	0,00	36.946,00	36.946,00
15	45060	LLEI DE BARRIS HONORARIS MILLORA ACCESSIBILITAT PS. DE L'EBRE	0,00	44.693,00	44.693,00
2	46100	PAM DESPESA CORRENT	0,00	177.577,50	177.577,50
15	55100	CONCESSIÓ EMPRESA MERCAT (CÀNON ANTICIPAT)	100.000,00	103.000,00	203.000,00
15	75080	LLEI BARRIS MILLORA ACCESSIBILITAT PS. DE L'EBRE	100,00	200.038,15	200.138,15
24	76100	DIPUTACIÓ PAM INVERSIÓ	0,00	59.192,50	59.192,50
2	91300	PRÉSTEC	0,00	137.202,67	137.202,67
Total augment pressupost d'ingressos				758.649,82	

Segon.- Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant un edicte al tauler d'anuncis i al Butlletí Oficial de la Província. Si no es presenten reclamacions, l'acord serà ferm. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

Tercer.- Donar compte del present acord al Departament de Comptabilitat-Intervenció.

El sr. Sixte Melchor explica ampliament el tema, i com sempre recorda que el pressupost es una previsió que cal anar perfilant a mesura que es materialitzen els pronòstics..

La sra. Dolors Gurrera comenta que no han tingut temps material per estudiar el tema.

El sr. Alcalde li comenta que si després de votar tenen algun dubte, es poden quedar després del ple per a que els hi expliquin.



**Pça. de Baix, 1
43740 Móra d'Ebre**

Cif núm. P 4309400 B

Posada la proposta a votació, la mateixa és aprovada per MAJORIA de set vots a favor dels representants dels grups municipals de CIU i PP i cinc abstencions dels representants dels grups municipals de PSC-CP i ERC-AM, dels dotze membres presents dels tretze que integren el seu nombre legal.

5.- Ratificació si s'escau, de l'addenda del contracte entre l'ajuntament de Móra d'Ebre i SOREA

Per acord de Ple de data 27 de febrer de 2017 es va delegar en la Junta de Govern Local totes les actuacions administratives posteriors a aquest expedient fins a la seva formalització contractual, en virtut de l'acord de Ple de data 14 de juliol de delegació de competències plenàries a la Junta de Govern Local, per ser ratificada pel Plenari de la Corporació posteriorment.

La Junta de Govern Local de data 6 de març de 2017 va acordar el que íntegrament s'exposa:

"L'Ajuntament en data 1 de juny de 1997 va signar un contracte amb Sorea per a gestionar el servei de l'aigua, i en data 2 d'octubre de 2002, es va subscriure un conveni en virtut del qual es regula la participació del concessionari en l'execució de determinades obres de millora i ampliació del servei, això com l'ampliació de l'objecte del contracte al servei de clavegueram per un període de 25 anys.

Atès que es van iniciar converses amb la concessionària, amb motiu de la possible modificació contractual amb l'objectiu rescabalar/indemnitzar a l'ajuntament pel major marge de beneficis obtingut per l'aplicació de les retribucions establertes. Atès que la concessionària ha proposat una sèrie de millores econòmiques tant en serveis com en obres, sense cap cost per a l'Ajuntament ni per als usuaris, i que no es veuran reflectides en la liquidació anual que presenta la companyia cada exercici, ja que són millores que realitza de forma gratuïta, per tal d'aconseguir un "equilibri econòmic" entre els drets i obligacions d'ambdues parts, pel que fa a la retribució vers al servei proporcionat. Concretament, es proposa la creació d'un Fons de solidaritat, adreçat a unitats familiars en situació de pobresa energètica, així com una sèrie de millores en inversions i en el manteniment de la xarxa i les instal·lacions municipals.

Com sigui que aquesta modificació és inferior al 10% del pressupost total de la concessió tenint en compte els anys que resten de durada de la concessió, d'acord amb allò establert al pacte vuitè del Conveni, en virtut del qual el Contracte estarà vigent fins a l'1 de juny de 2037 i sense que comporti una variació substancial del seu objecte o de les seves característiques bàsiques.

Atès que ha estat redactada la documentació tècnica necessària, en els termes previstos en el Text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny (en endavant TRLCAP), per aplicació del apartat segon de la disposició transitòria primera del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, que disposa que els contractes administratius adjudicats abans de l'entrada en vigor aquesta Llei, es se regiran per la normativa anterior, en quant als seus efectes, compliment i extinció i s'han incorporat, alhora, les modificacions pertinents com una Addenda al contracte inicial.

Atès per acord de Ple celebrat en data 27 de febrer de 2017 es va concedir al contractista un termini d'audiència de 5 dies hàbils, informant-lo del mateix en data 3 de març durant el qual aquest no ha presentat cap al·legació i mitjançant negociació entre les parts ha donat la seva conformitat amb la modificació de referència.

Atès que la Junta de Govern Local és l'òrgan competent per aprovar la modificació esmentada, que haurà de ser ratificada pel Plenari de la Corporació, d'acord amb el Ple celebrat en data 27 de febrer de 2017 i en virtut de l'acord de Ple de data 14 de juliol de 2015 de delegació de competències plenàries a la Junta de Govern Local,

Vist l'informe de secretaria-intervenció.

Informat i debatut en sessió del Consell de Govern Municipal de data 06 de març de 2017,

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels membre assistents a la sessió,

ACORDA

PRIMER.- Aprovar la modificació del contracte per la gestió del cicle integral de l'aigua, d'acord amb la documentació redactada per ambdues parts, tal com consta a l'expedient, amb un import de modificació de 300.000 euros, impostos exclosos, que representen un 7.5% de l'import envers el preu d'adjudicació de la concessió. Aquesta modificació, s'incorporarà al contracte i conveni principal mitjançant Addenda al contracte de gestió del servei municipal de subministrament cicle integral de l'aigua de Móra d'Ebre que tot seguit es detalla:

ADDENDA AL CONTRACTE DE GESTIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE I CLAVEGUERAM DE MÓRA D'EBRE SUBSCRIT ENTRE L'AJUNTAMENT DE MÓRA D'EBRE I SOREA

A Móra d'Ebre, 9 de març de 2017

REUNITS

D'una part, el Sr. Joan Piñol Mora, Alcalde-President de l'Ajuntament de Móra d'Ebre, les circumstàncies personals del qual s'ometen per raó del càrrec, degudament assistit per la Secretària Interventora accidental d'aquesta Corporació (DGAL 26 de febrer de 2013), Sra. Dora Fornós Clúa, qui dona fe d'aquest acte.

I d'altra part, el Sr. Emili Giralt Via, major d'edat, de nacionalitat espanyola, proveït de NIF número 77.306.559-V i amb domicili professional a efectes d'aquesta addenda a Barcelona (08038), Passeig de la Zona Franca 48.

ACTUEN

El Sr. Joan Piñol Mora en nom i representació de l'Ajuntament de Móra d'Ebre, en virtut de les atribucions que li confereix la legislació vigent i degudament facultat per aquest acte per acord de Ple de data 27 de febrer de 2017, que s'adjunta a la present addenda com Annex núm. 1 i acord de Junta de Govern Local de data 6 de març de 2017.

El Sr. Emili Giralt Via, en la seva qualitat d'apoderat, en virtut d'escriptura pública atorgada en data 2 de maig de 2016, davant la Notària de Barcelona, Sra. Maria Isabel Gabarró Miquel, amb número de protocol 1.033, en nom i representació de SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A.U. (en

endavant, SOREA), domiciliada a Barcelona (08038), Passeig de la Zona Franca 48 i amb CIF número A-08.146.367.

En endavant, l'Ajuntament de Móra d'Ebre i SOREA podran ser identificades com les parts.

Les parts, tot reconeixent-se mútuament i recíprocament capacitat legal suficient per atorgar aquest acte i actuant en la representació que els correspon,

MANIFESTEN

I.- Que en Ple de l'Ajuntament de Móra d'Ebre de data 26 de març de 1.997 es va acordar adjudicar a SOREA el contracte per a la gestió del Servei municipal d'aigua potable de dita població, en la modalitat de concessió, en base al Plec de Condicions Econòmiques i Administratives aprovat en sessió plenària de 29 de març de 1.996, signant les parts amb data 1 de juny de 1.997 el corresponent contracte administratiu regulador de la prestació del referit Servei (en endavant, el Contracte).

II.- Que amb data 8 d'abril de 1.999, l'Ajuntament de Móra d'Ebre en Ple va acordar prorrogar el Contracte fins a l'1 de juny de 2.012, atenent la necessitat de realitzar una sèrie d'obres de millora en el Servei per part del concessionari i de permetre al mateix recuperar les quantitats invertides durant la durada de la concessió.

III.- Que posteriorment, en data 2 d'octubre de 2.002, l'Ajuntament de Móra d'Ebre i SOREA van subscriure un conveni en virtut del qual es regula la participació del concessionari en l'execució de determinades obres de millora i ampliació del Servei, així com l'ampliació de l'objecte del Contracte al Servei de Clavegueram, acordant-se en el mateix conveni prorrogar el Contracte per un període de 25 anys, és a dir, fins a l'1 de juny de 2.037 (en endavant, el Conveni).

IV.- Que havent-se procedit a l'anàlisi de la situació actual de les instal·lacions del Servei, s'ha constatat la necessitat de dotar un fons per a realitzar aquelles obres de reposició i millora de les instal·lacions que requereixi la correcta prestació del Servei durant la vigència de la concessió. Per aquest motiu, les parts han convingut la creació per part de SOREA d'un fons anual d'obres, per un import de VINT-I-CINC MIL EUROS (25.000,00.-€) anuals, per a ser destinat a la realització pel concessionari del Servei de les obres de reposició i millora de les instal·lacions del Servei que en cada cas es determinin atenent les necessitats del Servei.

V.- Que així mateix, atès l'estat de conservació d'algunes infraestructures del municipal de Móra d'Ebre, es fa necessària la renovació i millora de les mateixes havent sol·licitat l'Ajuntament de Móra d'Ebre a SOREA, en la seva condició de gestor del Servei, l'execució de les referides obres, les quals ascendeixen a un import total estimat de CENT VUITANTA-CINC MIL EUROS (185.000,00.-€), segons es detallarà al document que s'adjuntarà a la present addenda com Annex núm. 2.

VI.- Que, d'altra banda, la crisi econòmica ha empitjorat les condicions de moltes persones que viuen al llindar de la pobresa i ha fet que, per a molta gent, els servei d'aigua potable s'hagi convertit en una despesa difícil o impossible d'afrontar, donant lloc al que s'ha convingut en denominar pobresa energètica.

VII.- Que SOREA, com a concessionària del Servei municipal de subministrament d'aigua potable i clavegueram de Móra d'Ebre, és una empresa compromesa i socialment responsable amb les persones que hi viuen, essent plenament conscient que l'aigua és un element de primera necessitat per a la vida de les persones, essent també l'Ajuntament de Móra d'Ebre sensible a la realitat anteriorment descrita.

VIII.- Que atenent l'anterior, SOREA ha proposat a l'Ajuntament de Móra d'Ebre la constitució d'un Fons de Solidaritat adreçat a les persones i unitats familiars en situació pobresa energètica, amb l'objectiu de contribuir a pal·liar dita situació, proposta que ha estat valorada positivament per l'Ajuntament.

IX.- A la vista del que s'ha exposat, als efectes de regular la realització per part del concessionari del Servei de les actuacions a què es fa referència a les Manifestacions IV i V, així com el compromís de constituir el Fons de Solidaritat indicat a l'anterior Manifestació VIII, les parts es comprometen a l'execució d'aquesta addenda amb estricta subjecció als acords de Ple de data 27 de febrer de 2017 i de la Junta de Govern Local de data 27 de febrer de 2017.

X.- Aquesta Addenda, que té naturalesa administrativa, se subjecta al Real Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, així com al Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual s'aprova el reglament parcial de la Llei de contractes del sector públic i el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, en tot allò que no estigui derogat per la Llei de contractes del sector públic..

Per tot això, les parts, en la representació en que intervenen, atorguen la present addenda al Contracte, que es regirà per les següents,

CLÀUSULES

Primera.- OBJECTE

1.1.- Constitueix l'objecte d'aquesta addenda regular la creació i dotació per part de SOREA d'un fons D'OBRES ANUAL destinat a l'execució per part de SOREA, en tant que gestor del Servei municipal d'aigua potable i clavegueram de Móra d'Ebre, de les obres de reposició i millora de les instal·lacions del Servei d'acord amb allò assenyalat a la Manifestació IV de la present addenda, així com la realització de les obres d'infraestructures a què es fa referència a la Manifestació V, a realitzar per SOREA en la seva condició de concessionària del Servei.

1.2.- Així mateix, mitjançant la present addenda es regula el compromís de constituir per part de SOREA un Fons de Solidaritat destinat a pal·liar situacions de pobresa energètica, atenent allò exposat a les Manifestacions VII a X d'aquesta addenda.

Segona.- FONS D'OBRES ANUAL DESTINAT A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE REPOSICIÓ I MILLORA DE LES INSTAL·LACIONS DEL SERVEI PER PART DEL CONCESSIONARI

2.1.- Que, amb la finalitat de finançar les obres de reposició i millora de les instal·lacions que pugui requerir el Servei durant la vigència de la concessió, SOREA dotarà anualment, al seu càrrec, un Fons d'obres destinat a l'execució de les actuacions que es determinin en cada moment i siguin aprovades per l'Ajuntament, a proposta del concessionari del Servei i en base a la corresponent memòria valorada o document tècnic que es presenti a l'Ajuntament.

2.2.- La dotació anual per part de SOREA d'aquest Fons d'obres serà de VINT-I-CINC MIL EUROS (25.000,00.- €), durant quatre anys a partir de l'any 2017. Transcorregut aquest termini, les parts podran acordar la renovació d'aquest fons per a cadascun dels anys que restin de durada de la concessió.

2.3.- En cas que durant algun any no s'esgotés l'import amb què SOREA dotarà anualment el Fons d'obres d'acord amb allò establert a l'apartat anterior, l'import romanent s'acumularà a la dotació del fons de l'any següent.

Tercera.- EXECUCIÓ DE LES OBRES DE INFRAESTRUCTURES DEL MUNICIPI A CÀRREC DE SOREA

3.1.- D'acord amb allò disposat a la Manifestació V, SOREA es compromet a realitzar les obres de renovació i millora de diferents infraestructures del municipi, valorades en un import total estimat de CENT

VUITANTA-CINC MIL EUROS (185.000,00.-€), segons detall contingut en el document que figurarà adjunt a la present addenda com Annex núm. 2. L'execució de les mateixes restarà subjecte a la prèvia autorització municipal.

3.2.- El compromís de SOREA assenyalat a l'anterior apartat 3.1 d'aquesta clàusula s'adopta tenint en compte els anys que resten de durada de la concessió, d'acord amb allò establert al pacte vuitè del Conveni, en virtut del qual el Contracte estarà vigent fins a l'1 de juny de 2.037, de manera que SOREA disposi de temps necessari per recuperar la inversió realitzada.

Atès que a l'actualitat resten 20 anys de vigència del Contracte, resulta per la comptabilitat de SOREA una amortització anual de les obres indicades a l'anterior apartat 3.1 de NOU MIL DOS-CENTS CINQUANTA EUTOS (9.250-€), que aniran contra el marge d'explotació de SOREA, essent a fons perdut per l'Ajuntament de Móra d'Ebre.

Quarta.- CREACIÓ D'UN FONS DE SOLIDARITAT PER A FER FRONT A LES SITUACIONS DE POBRESA ENERGÈTICA

4.1.- En virtut de la present addenda, SOREA es compromet a la constitució d'un Fons de Solidaritat destinat a la concessió d'ajuts a les persones i unitats familiars usuàries del Servei municipal d'abastament d'aigua potable i clavegueram de Móra d'Ebre en situació econòmica precària, amb l'objectiu de contribuir a pal·liar dita situació.

4.2.- SOREA dotarà anualment, a fons perdut, el Fons de Solidaritat amb un import de MIL CINC-CENTS EUROS (1.500,00.-€), quantitat que podrà ser modificada per mutu acord de les parts en funció de les necessitats detectades atenent la situació econòmica dels usuaris del Servei.

4.3.- La creació i dotació del Fons de Solidaritat es regularà anualment per acord d'ambdues parts.

Cinquena.- ENTRADA EN VIGOR

La present addenda entrarà en vigor a partir de la data de la seva signatura i la seva durada serà coincident amb la durada del Contracte.

Sisena.- VIGÈNCIA DEL CONTRACTE DE DATA 01/06/1997 I DEL CONVENI DE DATA 2/10/2002

En tot allò que no quedi modificat per la present addenda o no s'hi oposi, continuarà regint el Contracte i el Conveni.

Setena.- JURISDICCIO

Pel cas dels possibles litigis que de la present addenda es poguessin derivar, les parts, de mutu acord, estableixen com a competents els Jutjats i Tribunals amb jurisdicció al terme municipal de Móra d'Ebre.

Les parts accepten les clàusules precedents i, en prova de conformitat, signen aquesta addenda per duplicat, en el lloc i data que s'esmenten a l'encapçalament".

SEGON.- Aquesta modificació no suposa cap despesa addicional a la ja consignada al contracte i Conveni principal.

TERCER.- Requerir a la concessionària perquè en el termini de 15 dies hàbils, procedeixi a formalitzar la corresponent modificació anomenada Addenda al contracte de gestió del servei municipal de subministrament d'aigua potable i clavegueram (gestió del cicle integral de l'aigua) de Móra d'Ebre subscrit entre l'ajuntament de Móra d'Ebre i SOREA.

QUART.- Notificar aquesta resolució a les part implicades.

CINQUÈ.- Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que estableix l'article 333.3 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre."

A la vista del dictamen favorable emes per la Comissió Informativa General de data 15 de mar de 2017,

Es proposa al plenari de la Corporació, l'adopció del següent,

ACORD,

ÚNIC: Ratificar en tots els aspectes l'acord de Junta de Govern Local de data 6 de març de 2017.

El sr. Alcalde explica que el que contempla aquesta addenda replantejar la relació que té l'Ajuntament de Móra d'Ebre des del punt de vista dels costos i el que fan és articular una compensació per la remuneració que s'ha estat pagant, en forma d'una obra al municipi que durà a terme SOREA i d'altra banda amb una bossa anual de 25.000 euros d'obres de millora que es duren a terme al municipi, els quals són acumulables any rere any si no és gasten durant 4 anys, i que també són ampliables un cop exhaurits aquests 4 anys. També aquesta mateixa addenda contempla que SOREA posarà a disposició de Móra d'Ebre una bossa de 1500 euros anuals a fi efecte de poder fer front a situacions de pobresa energètica i de gent que no pogués fer front al pagament dels rebuts de l'aigua.

La sra. Dolors Gurrera comenta que a ells els hi hagués agradat que s'hagués comptat amb els altres grups per parlar amb SOREA i participar en les negociacions. Però tot i això, els hi sembla correcte i votaran a favor.

La sra. Cinta Agné diu que pensen que aquesta modificació de contracte amb SOREA mitjançant aquesta addenda els diners haurien de revertir totalment amb l'arranjament d'abastiment d'aigua potable als domicilis del poble i en un fons de solidaritat per fer front a la situació de pobresa, que amb això estan totalment d'acord. Però el dedicar 185.000 euros a realitzar obres de renovació i millora de diferents infraestructures que no tenen res a veure amb aquest servei, això no els hi sembla prou correcte i per això votaran en contra.

El sr. Alcalde respon que de nou és un tema de criteri que no discutirà però si que vol que tingui clar que aquests 185.000 euros que dediquen a la millora d'infraestructures que ells no veuen importants o que no consideren que s'hagin de finançar d'aquesta manera, li diu que si SOREA no hagués cobrat a l'Ajuntament de Móra d'Ebre el preu del servei que cobrava i que ara retorna en forma d'obra, l'Ajuntament de Móra d'Ebre podria fer aquestes obres amb els seus fons que ha tingut que pagar a SOREA, i per tant, ara el que està fent SOREA és retornar aquests diners d'aquesta manera. Llavors el que li està dient és que de fons social ja està creat, les obres que es duren a terme entre d'altres coses no són només de millora d'infraestructures com ella diu perquè aquesta mateixa obra comporta la modificació i l'arranjament de molts dels problemes

d'inundacions que hi ha a la pista poliesportiva, al camp de futbol i als vestidors. Per tant, també s'està parlant d'infraestructures hidràuliques i de desguàs. I si a més a més, en aquesta obra es pot millorar més infraestructura adjacent a aquestes instal·lacions millor.

La sra. Cinta Agné respon que està molt d'acord que es facin aquestes obres que diu que repercuteixen al servei d'aigua però els diners que sobren podrien servir per amortitzar part del crèdit.

El sr. Alcalde li pregunta que quins diners sobren.

La sra. Cinta Agné diu dels diners que sobrarien de no cobrir la pista perquè no hi té res a veure.

El sr. Alcalde diu que li torna a explicar que SOREA retorna els diners que van anar pagant de més en forma d'obra. Que ells no estan dedicant uns diners de l'aigua que ella creu a fer infraestructura, són uns diners de l'Ajuntament que s'han utilitzat per pagar l'aigua quan no calia. Per tant, el que s'està fent és ressarcir-se d'aquesta situació i no entén com no ho poden veure així, que el que han fet és una gestió d'abaratiment del cost, com amb les basures i la llum.

Li diu que la realitat és la que és, que si aquest diners no s'haguessin pagat de més, els tindrien ells i els haguessin pogut destinar a obres o a una altra cosa, ja que es potestat de qui governa en aquell moment decidir això. I ara que ells ressarceixen aquests diners, decideixen que vagin en obres. Perquè insisteix en que són diners pagats de més, que vol dir que han aconseguit rebaixar el cost del servei, que no és que s'hagi pagat més del que fica al contracte, però han aconseguit que SOREA reconegui en caràcter retroactiu una disminució del cost del servei.

El sr. Sixte Melchor pren la paraula per dirigir-se a la sra. Cinta Agné i dir-li que no entén el criteri d'ara de "quan governem no cal que amortitzem però quan governen els altres que no puguin tenir disponibilitat de diners i ho utilitzin per amortitzar". Li demana que siguin una mica coherents, diu que sempre s'està en el tema del deute, i li diu que aquest equip de govern està reduint el endeutament tot hi fer préstecs s'està reduint. Per primera vegada en una legislatura en aquest ajuntament s'està reduint i que quan ells governaven no el reduïen, l'augmentaven, i és més feien préstecs amb anys de carència per no amortitzar. I ara li està dient que uns diners que han pagat de més que ara es reinverteixen en una necessitat, i que sinó que parli amb els que gestionen les instal·lacions del futbol i ho veurà, i ara li està dient perquè no ho utilitzen per amortitzar. Li demana que sigui coherent, ja no amb ella mateixa, sinó amb els seus, perquè ara li dirà que ella en aquell moment no hi era, i li diu que si hi era per dir segons què també hi era per a dir segons què.

La sra. Cinta Agné respon que ella seria coherent i que ella aquests diners els destinaria a amortitzar.



Pça. de Baix, 1
43740 Móra d'Ebre
Cif núm. P 4309400 B

Posada la proposta a votació, la mateixa és aprovada per MAJORIA de nou vots a favor dels representants dels grups municipals de CIU, PP i PSC-CP i tres en contra dels representants del grup municipal d'ERC-AM, dels dotze membres presents dels tretze que integren el seu nombre legal.

I no havent-hi mes assumptes a tractar per ordre de la Presidència, s'aixeca la sessió, i per a fer-hi constar el que s'ha tractat i els seus acords presos, estenc la present amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde-President.

Móra d'Ebre, 15 de Març de 2017

V i P
l'Alcalde-President

La Secretarià-interventora acctal (Resolució DGAL de 26 de febrer)
Dora Fornos Clua